

Aika 29.09.2025, klo 14:00

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsiteltävät asiat

- § 398 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 399 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 400 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 22.9.2025**
- § 401 Kaupunginhallituksen edustaja sivistyslautakuntaan**
- § 402 Strategian valmistelun ohjausryhmän jäsenistön muutokset**
- § 403 Vaikuttamistoimielinten jäsenten nimeäminen kunnissa hyvinvointialueelle**
- § 404 Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti, kauppakirjan mukainen kauppahinta**
- § 405 Talouden kolmannesvuosiraportti T2 / 2025**
- § 406 Porin kaupungin henkilöstöraportti 1-8/2025**
- § 407 Jääpallon MM-kilpailut 2026 - yhteistyösopimus**
- § 408 Päivitys koskien Porin kaupungin ja Rakastajat-teatterin kannatus ry:n välistä kumppanuussopimusta**
- § 409 Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa Koivistonluodonranta (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1778**
- § 410 Kadun nimenmuutos Isonsannanpuistokatu**
- § 411 Vuoden 2024 Arviointikertomus**
- § 412 Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2025**
- § 413 SIEM- ja SOC-tietoturvapalveluiden hankinta Kuntien Tiera Oy:ltä**
- § 414 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 415 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 416 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 417 Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**

Osallistujat

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Laura Tamminen, 2. varapuheenjohtaja
Kari Nummi, sihteeri
Aila Haikkonen
Petri Huru
Jaakko Jäntti
Bia Kaski
Ari Nordström
Johanna Rantanen
Sami Viitasaari
Viliina Välimäki
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Minna Heikkilä, viestintäjohtaja
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Juha Kantola
Mari Kaunistola, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala
Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja
Pauliina Mäenpää, johtava juristi

§ 398

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 399

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jaakko Jäntti ja Petri Huru (varalla Sami Viitasaari).

Pöytäkirja tarkastetaan 06.10.2025.

§ 400

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 22.9.2025

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 22.9.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 22.9.2025. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä palautettiin valmisteluun yksi valtuustoaloite ja jätettiin kuusi uutta valtuustoaloitetta. Kaupunginvaltuuston pöytäkirja on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

Valmisteluun palautetut valtuustoaloitteet

§ 127

Esiovetusikäisten lasten varhaiskasvatusoikeuden jatkaminen koulun alkua edeltävään päivään asti, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari

Asian diaarinumero: 2025-2198

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen sivistyslautakunnan käsiteltäväksi 31.12.2025 mennessä.

Uudet valtuustoaloitteet

§ 130

Maksuton joukkoliikenne EU:n vammaiskortin haltijalle ja/tai avustajalle, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Minka Leino-Holm

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6625

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta joukkoliikennejaoston lausunnon 31.12.2025 mennessä.

§ 131

Lasten ja nuorten osallistuva budjetointi sekä nuorisovaltuuston puheenjohtajan läsnäolo kaupunginhallituksessa, valtuustoaloite, valtuutettu Oskari Siitari

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6628

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta nuorisovaltuuston, sivistyslautakunnan, vapaa-ajan lautakunnan ja talous- ja hallintoyksikön lausunnot 31.12.2025 mennessä.

§ 132

Selvitys Porin kaupungin vastaanottotilaisuuksien kustannuksista ja Porin päivän vastaanoton järjestämisestä jatkossa vain tasakymmenvuosina, valtuustoaloite, valtuutettu Heidi Sakari

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6655

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta talous- ja hallintoyksikön lausunnon 31.12.2025 mennessä.

§ 134

Pori Energia Oy:n omistajaohjauksen parantaminen, valtuustoaloite, Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Jarno Joensuu

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6657

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikkö lausunnon 31.12.2025 mennessä.

§ 135

Selvitys kaupungin vuokratonttien indeksin jäädytystä vuodeksi tai pidemmäksi aikaa, valtuustoaloite, Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Tomi Aalto

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6658

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.12.2025 mennessä.

§ 136

Torimaksujen poistaminen Porin keskustassa elinvoiman vahvistamiseksi, valtuustoaloite, valtuutetut Maria Rautanen ja Christa Lahto

Asian diaarinumero: PRIDno-2025-6659

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.
Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 31.12.2025 mennessä.

Tiedoksi

Lausunnon antajat, nimetyt tahot

Kaupunginhallitus, § 286, 16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 401, 29.09.2025

§ 401

Kaupunginhallituksen edustaja sivistyslautakuntaan

PRIDno-2025-3678

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 286

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Hallintosäännön 139 § kuuluu seuraavasti:

"139 § Läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus:

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan ja
- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa sekä
- toimialajohtajalla elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisen jaoston kokouksessa, mikäli yksikön päällikkö toimii jaoston esittelijänä. (KV 9.12.2024 § 128)

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti."

Hallintosäännön 140 § kuuluu seuraavasti:

"140 § Kaupunginhallituksen edustaja muissa toimielimissä

Kaupunginhallitus voi 2 momentista ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kaupunginhallituksen varajäsen tai kaupunginjohtaja.

Kaupunginhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita edustajansa seuraaviin toimielimiin toimikaudeksi 2025-2029:

- elinvoima- ja ympäristölautakunta
- joukkoliikennejaosto
- jätehuoltojaosto
- Satakunnan työllisyysalueen jaosto

- ympäristöterveysjaosto
- sivistyslautakunta
- Porin seudun kansalaisopiston hallintojaosto
- tekninen lautakunta
- vapaa-ajan lautakunta
- Porin palveluliikelaitoksen johtokunta
- Porin Veden johtokunta
- nuorisovaltuusto.

Äänestykset

Ehdotus pöydällepanosta

Keskustelun aikana Ari Nordström esitti Jaakko Jäntin kannattamana, että asia laitetaan pöydälle.

Koska oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, niin asiasta oli äänestettävä.

Puheenjohtaja antoi seuraavan äänestysesityksen:

JAA asian käsittelyä jatketaan

El asia laitetaan pöydälle ja käsitellään seuraavassa kokouksessa.

Kyllä

Viliina Välimäki

Jussi Ihamäki

Bia Kaski

Laura Pullinen

Arto Nurmi

Aila Haikkonen

Ei

Sami Viitasaari

Ari Nordström

Jarno Joensuu

Johanna Rantanen

Jaakko Jäntti

Kokouskäsittely

Keskustelun aikana Ari Nordström esitti Jaakko Jäntin kannattamana, että asia laitetaan pöydälle.

Koska oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, niin asiasta oli äänestettävä.

Puheenjohtaja antoi seuraavan äänestysesityksen:

JAA asian käsittelyä jatketaan.

El asia laitetaan pöydälle ja käsitellään seuraavassa kokouksessa.

Äänestyksessä annettiin kuusi JAA -ääntä ja viisi El-ääntä.

Äänestyksen tuloksena asian käsittelyä päätettiin jatkaa.

Päätös

Kaupunginhallitus valitsi edustajansa seuraaviin toimielimiin toimikaudeksi 2025-2029:

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, Arto Nurmi

Joukkoliikennejaosto, Jaakko Jäntti

Jätehuoltojaosto, Ari Nordström

Satakunnan työllisyysalueen jaosto, Sami Viitasaari
Ympäristöterveysjaosto, Viliina Välimäki
Sivistyslautakunta, Neea Kähkönen
Porin seudun kansalaisopiston hallintojaosto, Jussi Ihamäki
Tekninen lautakunta, Bia Kaski
Vapaa-ajan lautakunta, Aila Haikkonen
Porin palveluliikelaitoksen johtokunta, Laura Pullinen
Porin Veden johtokunta, Jarno Joensuu
Nuorisovaltuusto, Johanna Rantanen

Merkitään, että kokous piti neuvottelutauon kello 15.18 - 15.22.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 401

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Kaupunginhallitus on päätöksellään 16.6.2025 § 286 valinnut edustajakseen sivistyslautakuntaan Neea Kähkösen.

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 22.9.2025 § 117 myöntänyt Neea Kähkösellemeron kaupunginhallituksen jäsenen luottamustoimesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita Neea Kähkösen tilalle uuden edustajansa sivistyslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Valittu edustaja, lumutiimi

Kaupunginhallitus, § 348, 01.09.2025

Kaupunginhallitus, § 402, 29.09.2025

§ 402

Strategian valmistelun ohjausryhmän jäsenistön muutokset

PRIDno-2025-5709

Kaupunginhallitus, 01.09.2025, § 348

Valmistelijat / lisätiedot:

Tomi Lähteenmäki, strategia- ja hyvinvointijohtaja, tomi.lahteenmaki@pori.fi

Pori ajantasaistaa strategiansa uuden valtuustokauden alussa. Pori 2035 -strategian laadinta on käynnistynyt laajalla osallistamisella tammikuussa 2025. Kevään aikana on kuultu kaupungin henkilöstöä, asukkaita, opiskelijoita, yhdistys- ja järjestökenttää, vaikuttamistoimielimiä, elinkeinoelämää, oppilaitoksia ja korkeakouluja sekä muita sidosryhmiä. Uusi strategia tulee korvaamaan voimassa olevan Pori 2030 -strategian, kun kaupunginvaltuusto sen hyväksyy. Tavoitteena on, että valtuusto käsittelee strategiaa kokouksessaan 10.11.2025.

Strategian valmisteluryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä. Laadintaprosessin ohjausta varten nimetään poliittinen strategian ohjausryhmä, joka ohjaa aktiivisesti strategialuonnoksen valmistelua valmiiksi strategiaksi. Ohjausryhmä ohjaa lisäksi lakisääteisen hyvinvointisuunnitelman valmistelua.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä strategian ohjausryhmän Pori 2035 -strategian laadintaan.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että strategian valmisteluryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti nimetä Pori 2035 -strategian ohjausryhmään seuraavat henkilöt:

jäsen	varajäsen
Mikael Ropo, pj	Jussi Ihamäki
Jarno Joensuu, 1. vpj	Joonas Ryyänen
Laura Pullinen, 2. vpj	Anna Kyhä-Mantere
Aila Haikkonen	Niko Viinamäki
Petri Huru	Arto Nurmi
Jaakko Jäntti	Antero Kivelä
Bia Kaski	Hanna Raitakari
Neea Kähkönen	Johanna Rantanen

Ari Nordström	Esa Lehtilä
Sami Viitasaari	Melina Mäkelä
Viliina Välimäki	Henna Kyhä
Krista Kiuru	
Mari Kaunistola	
Juha Kantola	
Simo Korpela	
Anssi Salmi	
Oili Heino	
Niko Viinamäki	
Anna Kyhä-Mantere	
Sampsa Kataja	

Ohjausryhmän sihteeriksi määrättiin osallisuusasiantuntijat Elli-Mari Sulonen ja Alina Isoviita, ja heidän varahenkilöksi controller Kari Nummi.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että strategian valmisteluryhmänä toimii kaupungin johtoryhmä.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 402

Valmistelijat / lisätiedot:

Elli-Mari Sulonen, Osallisuusasiantuntija, elli-mari.sulonen@pori.fi

Kaupunginhallitus päätti päätöksellään 1.9.2025 § 348 nimetä Pori 2035 -strategian ohjausryhmään seuraavat henkilöt:

jäsen	varajäsen
Mikael Ropo, pj	Jussi Ihamäki
Jarno Joensuu, 1. vpj	Joonas Ryytänen
Laura Pullinen, 2. vpj	Anna Kyhä-Mantere
Aila Haikkonen	Niko Viinamäki
Petri Huru	Arto Nurmi
Jaakko Jäntti	Antero Kivelä
Bia Kaski	Hanna Raitakari
Neea Kähkönen	Johanna Rantanen
Ari Nordström	Esa Lehtilä
Sami Viitasaari	Melina Mäkelä
Viliina Välimäki	Henna Kyhä

Krista Kiuru

Mari Kaunistola

Juha Kantola

Simo Korpela

Anssi Salmi

Oili Heino

Niko Viinamäki

Anna Kyhä-Mantere

Sampsa Kataja

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 22.9.2025 § 117 päättänyt myöntää Neea Kähköselle eron kaupunginhallituksen jäsenen tehtävästä. Pori 2035 -strategian ohjausryhmään pitää tämän vuoksi valita uusi jäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee Neea Kähkösen tilalle Pori 2035 -strategian ohjausryhmään uuden jäsenen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Nimetty jäsen, ohjausryhmän sihteeristö

Kaupunginhallitus, § 318, 27.06.2025

Vanhusneuvosto, § 50, 27.08.2025

Kaupunginhallitus, § 363, 08.09.2025

Vammaisneuvosto, § 53, 24.09.2025

Kaupunginhallitus, § 403, 29.09.2025

§ 403

Vaikuttamistoimielinten jäsenten nimeäminen kunnissa hyvinvointialueelle

PRIDno-2025-4376

Kaupunginhallitus, 27.06.2025, § 318

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Liitteet

1 Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus 17.6.2025 § 224

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on 17.6.2025 § 224 päättänyt pyytää kuntia nimeämään edustajansa Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon ja vanhusneuvostoon. Päätos on liitteenä.

Aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto (laki hyvinvointialueesta § 32).

Vaikuttamistoimielinten jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa siten, että kustakin kunnasta valitaan yksi varsinainen edustaja ja hänelle henkilökohtainen varajäsen. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Aluehallitus nimeää vaikuttamistoimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ja huolehtii vaikuttamistoimielinten toimintaedellytyksistä. Vaikuttamistoimielimet ovat yksi tapa hyvinvointialueen asukkaille osallistua ja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan.

Kuntia pyydetään 1.9.2025 mennessä ilmoittamaan hyvinvointialueen kirjaamoon hyvinvointialueen vammaisneuvostoon sekä vanhusneuvostoon nimetyt jäsenet, varajäsenet ja heidän yhteystietonsa.

Aluehallitus on kokouksessaan 1.10.2024 § 272 "Nuorisovaltuuston toimikauden pidentäminen" päättänyt pidentää nuorisovaltuuston toimikauden kaksivuotiseksi vuoden 2025 loppuun saakka. Näin ollen nuorisovaltuuston edustajien osalta pyyntö kuntiin lähetetään nykyisen toimikauden loppuessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää Porin kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostoja tekemään esitykset kaupunginhallitukselle Satakunnan hyvinvointialueen vanhus- ja vammaisneuvostoon nimettävistä edustajista ja heidän henkilökohtaisista varaedustajista 24.8.2025 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vanhusneuvosto, 27.08.2025, § 50

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 27.6.2025 § 318 pyytää Porin kaupungin vanhusneuvostoa tekemään esityksen kaupunginhallitukselle Satakunnan hyvinvointialueen vanhusneuvostoon nimettävästä edustajasta ja hänen henkilökohtaisesta varaedustajastaan 24.8.2025 mennessä.

Ehdotus

Vanhusneuvosto päättää tehdä esityksen kaupunginhallitukselle Porin kaupungin vanhusneuvoston edustajasta ja varaedustajasta hyvinvointialueen vanhusneuvostoon.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Vanhusneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Porin vanhusneuvoston edustajaksi hyvinvointialueen vanhusneuvostoon nimetään Britta Raitala ja hänen varaedustajakseen Esa J. Anttila.

Vanhusneuvosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 08.09.2025, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on 17.6.2025 § 224 päättänyt pyytää kuntia nimeämään edustajansa Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon ja vanhusneuvostoon. Päätös on liitteenä.

Aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto (laki hyvinvointialueesta § 32).

Vaikuttamistoimielinten jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa siten, että kustakin kunnasta valitaan yksi varsinainen edustaja ja hänelle henkilökohtainen varajäsen. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Aluehallitus nimeää vaikuttamistoimielinten

puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ja huolehtii vaikuttamistoimielinten toimintaedellytyksistä. Vaikuttamistoimielimet ovat yksi tapa hyvinvointialueen asukkaille osallistua ja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan.

Kuntia pyydetään 1.9.2025 mennessä ilmoittamaan hyvinvointialueen kirjaamoon hyvinvointialueen vammaisneuvostoon sekä vanhusneuvostoon nimetyt jäsenet, varajäsenet ja heidän yhteystietonsa.

Aluehallitus on kokouksessaan 1.10.2024 § 272 "Nuorisovaltuuston toimikauden pidentäminen" päättänyt pidentää nuorisovaltuuston toimikauden kaksivuotiseksi vuoden 2025 loppuun saakka. Näin ollen nuorisovaltuuston edustajien osalta pyyntö kuntiin lähetetään nykyisen toimikauden loppuessa.

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2025 § 318 pyytää Porin kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostoja tekemään esitykset kaupunginhallitukselle Satakunnan hyvinvointialueen vanhus- ja vammaisneuvostoon nimettävistä edustajista ja heidän henkilökohtaisista varaedustajista 24.8.2025 mennessä.

Vanhusneuvosto päätti 27.8.2025 § 50 esittää kaupunginhallitukselle, että Porin vanhusneuvoston edustajaksi Satakunnan hyvinvointialueen vanhusneuvostoon nimetään Britta Raitala ja hänen varaedustajaksi Esa J. Anttila.

Vammaisneuvoston sihteeri on sopinut Satakunnan hyvinvointialueen kanssa lisäajasta. Vammaisneuvosto käsittelee esityksen tekemistä ensimmäisessä kokouksessaan 24.9.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Satakunnan hyvinvointialueen vanhusneuvostoon edustajaksi Britta Raitalan ja hänen varaedustajaksi Esa J. Anttilan.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Vammaisneuvosto, 24.09.2025, § 53

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 27.6.2025 § 318 pyytää Porin kaupungin vammaisneuvostoa tekemään esityksen kaupunginhallitukselle Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon nimettävästä edustajasta ja hänen henkilökohtaisesta varaedustajastaan 24.8.2025 mennessä.

Vammaisneuvoston sihteeri on sopinut Satakunnan hyvinvointialueen kanssa lisäajasta, jotta vammaisneuvosto voi käsitellä asian ensimmäisessä kokouksessaan 24.9.2025.

Ehdotus

Vammaisneuvosto päättää tehdä esityksen kaupunginhallitukselle Porin kaupungin vammaisneuvoston edustajasta ja varaedustajasta hyvinvointialueen vammaisneuvostoon.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta päätetään tarkastaa heti kokouksessa.

Päätös

Vammaisneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että Porin vammaisneuvoston edustajaksi hyvinvointialueen vammaisneuvostoon nimetään Juha Södergård ja hänen varaedustajakseen Noona Mäkitalo.

Vammaisneuvosto päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 403

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, hallintopäällikkö, johanna.jokelainen@pori.fi

Satakunnan hyvinvointialueen aluehallitus on 17.6.2025 § 224 päättänyt pyytää kuntia nimeämään edustajansa Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon ja vanhusneuvostoon. Päätös on liitteenä.

Aluehallituksen on asetettava nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen nuorisovaltuusto tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä, ikääntyneen väestön osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien turvaamiseksi hyvinvointialueen vanhusneuvosto sekä vammaisten henkilöiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi hyvinvointialueen vammaisneuvosto (laki hyvinvointialueesta § 32).

Vaikuttamistoimielinten jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet valitaan hyvinvointialueen kunnissa siten, että kustakin kunnasta valitaan yksi varsinainen edustaja ja hänelle henkilökohtainen varajäsen. Lisäksi vaikuttamistoimielimiin voidaan valita muita henkilöitä. Aluehallitus nimeää vaikuttamistoimielinten puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan ja huolehtii vaikuttamistoimielinten toimintaedellytyksistä. Vaikuttamistoimielimet ovat yksi tapa hyvinvointialueen asukkaille osallistua ja vaikuttaa hyvinvointialueen toimintaan.

Kuntia pyydetään 1.9.2025 mennessä ilmoittamaan hyvinvointialueen kirjaamoon hyvinvointialueen vammaisneuvostoon sekä vanhusneuvostoon nimetyt jäsenet, varajäsenet ja heidän yhteystietonsa.

Aluehallitus on kokouksessaan 1.10.2024 § 272 "Nuorisovaltuuston toimikauden pidentäminen" päättänyt pidentää nuorisovaltuuston toimikauden kaksivuotiseksi vuoden 2025 loppuun saakka. Näin ollen nuorisovaltuuston edustajien osalta pyyntö kuntiin lähetetään nykyisen toimikauden loppuessa.

Kaupunginhallitus päätti 27.6.2025 § 318 pyytää Porin kaupungin vanhus- ja vammaisneuvostoja tekemään esitykset kaupunginhallitukselle Satakunnan hyvinvointialueen vanhus- ja vammaisneuvostoon nimettävistä edustajista ja heidän henkilökohtaisista varaedustajista 24.8.2025 mennessä.

Vammaisneuvoston sihteeri on sopinut Satakunnan hyvinvointialueen kanssa lisääjasta.

Vammaisneuvosto päätti 24.9.2025 § 53 esittää kaupunginhallitukselle, että Porin vammaisneuvoston edustajaksi Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon nimetään Juha Södergård ja hänen varaedustajaksi Noona Mäkitalo.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Satakunnan hyvinvointialueen vammaisneuvostoon edustajaksi Juha Södergårdin ja hänen varaedustajaksi Noona Mäkitalon.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Satakunnan hyvinvointialueen kirjaamo/ kirjaamo@sata.fi

Kaupunginhallitus, § 327, 19.08.2024

Kaupunginvaltuusto, § 71, 26.08.2024

Kaupunginhallitus, § 21, 20.01.2025

Kaupunginvaltuusto, § 10, 27.01.2025

Kaupunginhallitus, § 269, 02.06.2025

Kaupunginhallitus, § 404, 29.09.2025

§ 404

Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti, kauppakirjan mukainen kauppahinta

PRIDno-2024-2881

Kaupunginhallitus, 19.08.2024, § 327

Valmistelijat / lisätiedot:

Liisa Laurila, liisa.laurila@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Janne Vartia, sidosryhmäjohtaja, janne.vartia@pori.fi

Outi Karinharju, hankintapäällikkö, outi.karinharju@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Porin kaupunginvaltuusto on antanut tukensa suunnitelmalle, joka turvaisi kaupungin taloudellista vakautta pitkällä aikavälillä. Yhtenä suunnitelman keskeisenä osana on selvittää Pori Energia Oy:n omistajakumppanuus. Ensimmäisenä askeleena on yhtiön todellisen, tarjouksiin perustuvan arvon määrittäminen. Valtuutettujen laaja enemmistö ilmaisi tukensa strategiselle kasvuille, jonka tarkoituksena on turvata Porin kaupungin kestävä taloudellinen kantokyky sekä Pori Energia Oy:n tulevaisuus.

Vähemmistöosuuden myynnin vaikutukset Pori Energia Oy:lle

Pori Energia Oy on merkittävin kaupungin konserniyhtiöistä. Energiayhtiö on tehnyt strategiauudistuksen vuoden 2023 aikana. Yhtiö on avainasemassa alueen uudelleenteollistumisen vaatimien investointien mahdollistajana. Tämä edellyttää sitä, että yhtiön investointien rahoitus turvataan. Mahdollinen kaupungin rinnalla oleva pitkäaikainen vähemmistöomistaja toisi lisää voimavaroja yhtiön investointikykyyn ja toisi lisäarvoa yhtiön kasvuun ja kehitykseen yhtiön strategian mukaisesti. Pori Energian strategiassa varaudutaan noin 150–200 M€ investointiohjelmaan vuoteen 2028 mennessä. Lisäksi nykyiset Porin kaupungin Pori Energia Oy:lle myöntämät noin 90M€ arvoiset lainat erääntyvät vuoden 2025 lopussa. Rahoituksen uudelleenjärjestely voisi olla mahdollista toteuttaa uuden kumppanin kanssa.

Kaupan mahdolliset vaikutukset sähkön ja kaasun hintaan ovat herättäneet keskustelua. Energiatariffeja koskevalla politiikalla tarkoitetaan niitä periaatteita ja sääntöjä, joilla määritellään ja säännellään energian, kuten sähkön ja kaasun, hintoja Suomessa. Energiaviraston rooli tässä on valvoa, että energiayhtiöiden hinnoittelu on kohtuullista, läpinäkyvää ja kuluttajia suojelevaa. Energiavirasto varmistaa, että tariffit noudattavat lainsäädäntöä ja edistävät kilpailua ja kestävää kehitystä energiasektorilla. Vähemmistöosuuden myymisellä ei siten ole vaikutusta edellä mainittuun.

Vähemmistöosuuden myynnin vaikutukset Porin kaupungille

Myynnistä voi syntyä mielikuva, että kaupunki tavoittelee kertaluonteista "pikavoittoa", jossa kaupungin ylijäämää kasvatetaan myyntivoitolla ja rahat käytetään nopeasti kaupungin toimintamenojen ja investointimenojen kattamiseen. Näin ei kuitenkaan ole. Tärkein tavoite on rakentaa pitkän tähtäimen sijoitusinstrumentti, joka tulee olemaan merkittävä osa kaupungin varainhallintaa seuraavien vuosikymmenten aikana. Tämänäyttypisistä ratkaisuksista on hyviä esimerkkejä Suomessa. Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden kaupalla tähdätään siihen, että kaupunki pystyisi rakentamaan myyntituloilla itselleen vähintään 200M€ suuruiset rahastot, joiden tuottojen avulla korotetaan merkittävästi kaupungin vuotuisia tuloutuksia pitkällä aikavälillä.

Kaupungin on perusteltua selvittää ja arvioida sitä, miten kaupungin merkittävä omaisuus tukisi parhaiten kaupungin lakisääteistä alueen kehittämistehtävää ja parantaisi taloudellista kantokykyä. Asiaan ei ole saatavissa todellista vastausta muutoin kuin huolellisella ja perusteellisella markkinoiden kanssa käytävällä vuoropuhelulla eli tarjouskilpailulla mahdollisen osakekannan vähemmistöosuuden hinnasta ja ehdoista. Kaupunginvaltuuston hyväksymien omistajapoliittisten linjausten mukaan kaupunki ei ole luopumassa enemmistöomistajan roolista energiayhtiössä. Tähän ei olla esittämässä muutosta. Energiayhtiöltä saatavat tuloutukset voidaan pidemmällä aikavälillä turvata vain, jos yhtiö pystyy kehittymään ja kasvamaan, mikä puolestaan edellyttää merkittäviä pääomia investointien toteuttamiseen.

Taustaa

Kunnan tulee edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkaalleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestäväällä tavalla (Kuntalaki, 1§). Keskisuurten kaupunkien ja maakuntakeskusten tehtävä ja vastuu koko alueen elinvoiman edistämisessä korostuu kaupunkien konsernijohtamisessa. Alueen muut kunnat ja yritykset ovat riippuvaisia keskuskaupungin voimavaroista ja kyvykkyydestä luoda hyvät kehitysnäkymät aluetalouteen. Tämä asetelma korostuu erityisesti Satakunnassa, jossa Porin kaupunki kantaa korostettua vastuuta koko maakunnan kehityksestä konserniyhtiöidensä sekä yhdessä muiden kuntien kanssa omistamiensa yhtiöiden ja kuntayhtymien, mm. maakuntaliiton, kautta.

Suurten ja keskisuurten kaupunkien lähivuosien merkittävimmäksi haasteeksi on muodostunut kestävä taloudenhallinta, ylivelkaantumisen riski sekä rajalliset voimavarat, joilla aluetaloutta edistetään. Jo vuoden 2024 toteumasta ennustetaan hyvin synkkää suurille ja keskisuurille kaupungeille mm. kasvaneiden korkomenojen vuoksi. Korkotason noustua nykyiselle tasolle, kaupunkien isot velkamäärät johtavat kasvaviin rahoitus- ja korkokuluihin, jotka kasvattavat välttämättömiä menoja ja sitä kautta vähentävät rahoituksen kohdentamista lakisääteisiin tehtäviin ja pienentävät investointeihin käytettävää rahavirtaa. Porin kaupungin vuotuiset korkomenot ovat tällä hetkellä noin kymmenen miljoonaa euroa ja lähes kaikki investoinnit katetaan tällä hetkellä velkarahalla. Vero- ja valtionosuusperusteiseen rahoitukseen ei ole odotettavissa merkittävää parannusta ilman aluetalouden kasvua ja niin sanotun puhtaan siirtymän investointien toteutumista. Nykytilanteeseen verrattuna Porin kaupungin tulisi pystyä tulevaisuudessa rahoittamaan toimintojansa yhä enemmän suunnitelmallisen rahoitustoiminnan eli perustettavien rahastojen avulla.

Myyntiprosessi

Kuntalaissa tai muussakaan laissa ei nimenomaisesti säädetä siitä, missä menettelyssä, kenelle tai mihin hintaan kunta saa myydä omaisuuttaan. Omaisuuden

myyntiä koskevaa päätöksentekoa rajoittavat kuitenkin mm. yhdenvertaisuusperiaate (perustuslain 6 §) sekä tasapuolisen kohtelun vaatimus ja harkintavallan väärinkäytön kieltö (hallintolain 6 §). Harkintavallan väärinkäyttönä ja siten toimivallan ylittämisenä voidaan KHO:n oikeuskäytännön valossa pitää esimerkiksi päätöstä, jolla kunta myy omaisuuttaan ilmeiseen alihintaan ilman siihen oikeuttavaa perustetta.

Kaupunginhallitus on 17.6.2024 § 292 päättänyt valita Valor Partnersin valmisteleman myyntiprosessia, joka on käynnistynyt välittömästi em. päätöksen saavutettua lainvoiman. Myyntiin tähtäävät toimenpiteet on laaditun aikataulun mukaisesti aloitettu heinäkuun 2024 aikana. Alkuvaiheeseen kuuluu merkittävä määrä tietojen ja asiakirjojen keräämistä yhtiön arvonnäilytystä ja alustavien tarjousten pyytämistä varten. Asian jatkovalmistelua varten, myyntiprosessin rajaamiseksi ja selkiyttämiseksi kaupunginhallitus tuo nyt kaupunginvaltuuston päätettäväksi joitakin tässä vaiheessa päätettävissä olevia reunaehtoja.

Asiassa tullaan etenemään suunnitelman mukaisesti kaksivaiheiseen huutokauppaprosessiin syksyn kuluessa. Tällä hetkellä tärkeää on määrittää kaupan kohteen arvo, sisältö sekä uudelleenrahoitus, jotta päästään tilanteeseen, jossa myyjä tarkasti tietää mitä ja miten myy ja pystyy näin itse paremmin ohjaamaan kaupan ehtoja ja ostajia eikä päinvastoin.

Asia on saanut osakseen paljon julkisuutta ja asian valmistelu kiinnostaa laajasti eri tahoja. Jotta asian ympärillä käytävä keskustelu perustuisi tosiasioihin, ja huhut ja väärinymmärrykset torjuttaisiin, on viestintään ja vuoropuheluun kiinnitettävä erityistä huomiota. Porin kaupungin verkkosivuille on avattu kokonaan uusi osio, jonka keskiössä ovat kauppaprosessin ajankohtaiset käänteet sekä kysymyksiä ja vastauksia -koonti. Osiota täydennetään asian valmistelun edetessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto:

1. valtuuttaa ja velvoittaa kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi;
2. velvoittaa kaupunginhallituksen asian valmistelun aikana parhaaksi katsomallaan tavalla pitämään kaupunginvaltuuston ajan tasalla myyntiprosessin etenemisestä;
3. toteaa, että on perusteltua pitää kaupan kohteena vähemmistöosuutta Pori Energia Oy:n konsernista - ei osaa konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai yhtiöistä;
4. toteaa, että kaupan kohteena olevan vähemmistöosuuden suuruus (eli prosenttiosuus) selviää myyntiprosessin aikana tehtävissä selvityksissä sekä käytävissä neuvotteluissa ja se tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi kaupan lopullisen päätöksenteon yhteydessä;
5. toteaa, että tavoitteena on valita strateginen omistajakumppani yhtiön vähemmistöosuudelle ja saada osuuden kaupasta mahdollisimman korkea velaton myyntihinta. Tällaisella kumppanilla tarkoitetaan tahoja, joka esimerkiksi:
 - omaa pitkän sijoitushorisontin eli on valmis sitoutumaan pitkäaikaiseen kumppanuuteen;

- varmistaa osaltaan, että yhtiön toimintaa ja arvoa kehittäviä strategisia hankkeita ja tavoitteita toteutetaan järjestelmällisesti myös kaupan jälkeen;
 - on sitoutunut ESG- eli vastuullisuusraportointiin;
 - ei perusta tuotto-odotuksiaan kohtuuttomille hinnankorotuksille; ja
 - omaa aidon tahtotilan yhtiön pitkäjänteiseen kehittämiseen.
6. toteaa edelleen, että jo myyntiprosessin alkuvaiheessa rajataan ulkopuolelle sellaiset tahot, joiden rahoituslähteistä ei saada varmuutta. Huomioon otetaan vain tarjoajat ja tarjoukset, jotka ovat eettisesti kestäviä eivätkä riko esimerkiksi rahanpesuun liittyviä säännöksiä;
7. linjaa, että kaupanteon yhteydessä kauppakirjassa ja osakassopimuksessa sovitaan kaupungille keskeisistä ehdoista, joita ovat seuraavat:
- Pori Energia Oy:n enemmistöomistus säilyy Porin kaupungilla ja yhtiön kotipaikka säilyy Porissa;
 - yhtiö säilyy edelleen Porin kaupunkikonsernissa ja noudattaa konserniohjetta siltä osin, kun se ei ole ristiriidassa osakassopimuksen kanssa;
 - ostajayhtiö ja osakassopimuksen kumppani on Suomen lain mukainen yhtiö;
 - yhtiön toimintaan sekä omistajien välisiin suhteisiin sovelletaan Suomen lakia ja mahdolliset riitaprosessit käydään suomalaisessa oikeusasteessa tai suomalaisessa välimiesmenettelyssä;
 - Porin kaupungilla tulee osakassopimuksen mukaan olla oikeus nimittää enemmistö Pori Energia Oy:n hallituksen jäsenistä, ml puheenjohtaja;
 - yhtiön tariffipolitiikassa noudatetaan jatkossakin kilpailukykyistä hinnoittelua;
 - kaukolämmön hinnan vaihtelu ja kaupungin etuosto- ja lunastusoikeuteen liittyvät seikat tulee huomioida osakassopimusta valmisteltaessa.
8. valtuuttaa kaupunginhallituksen keskeyttämään myyntiprosessin, mikäli osakekaupan valmistelun ja sen edistämisen ei katsota olevan kaupungin edun mukaista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että Timo Aro ja Petri Huru poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.47.

Kaupunginvaltuusto, 26.08.2024, § 71

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 19.8.2024 § 327.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto:

1. valtuuttaa ja velvoittaa kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin

- määrittämään vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi;
2. velvoittaa kaupunginhallituksen asian valmistelun aikana parhaaksi katsomallaan tavalla pitämään kaupunginvaltuuston ajan tasalla myyntiprosessin etenemisestä;
 3. toteaa, että on perusteltua pitää kaupan kohteena vähemmistöosuutta Pori Energia Oy:n konsernista - ei osaa konserniin kuuluvasta yhtiöstä tai yhtiöistä;
 4. toteaa, että kaupan kohteena olevan vähemmistöosuuden suuruus (eli prosenttiosuus) selviää myyntiprosessin aikana tehtävissä selvityksissä sekä käytävissä neuvotteluissa ja se tuodaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi kaupan lopullisen päätöksenteon yhteydessä;
 5. toteaa, että tavoitteena on valita strateginen omistajakumppani yhtiön vähemmistöosuudelle ja saada osuuden kaupasta mahdollisimman korkea velaton myyntihinta. Tällaisella kumppanilla tarkoitetaan tahoja, joka esimerkiksi:
 - omaa pitkän sijoitushorisontin eli on valmis sitoutumaan pitkäaikaiseen kumppanuuteen;
 - varmistaa osaltaan, että yhtiön toimintaa ja arvoa kehittäviä strategisia hankkeita ja tavoitteita toteutetaan järjestelmällisesti myös kaupan jälkeen;
 - on sitoutunut ESG- eli vastuullisuusraportointiin;
 - ei perusta tuotto-odotuksiaan kohtuuttomille hinnankorotuksille; ja
 - omaa aidon tahtotilan yhtiön pitkäjänteiseen kehittämiseen.
 6. toteaa edelleen, että jo myyntiprosessin alkuvaiheessa rajataan ulkopuolelle sellaiset tahot, joiden rahoituslähteistä ei saada varmuutta. Huomioon otetaan vain tarjoajat ja tarjoukset, jotka ovat eettisesti kestäviä eivätkä riko esimerkiksi rahanpesuun liittyviä säännöksiä;
 7. linjaa, että kaupanteon yhteydessä kauppakirjassa ja osakassopimuksessa sovitaan kaupungille keskeisistä ehdoista, joita ovat seuraavat:
 - Pori Energia Oy:n enemmistöomistus säilyy Porin kaupungilla ja yhtiön kotipaikka säilyy Porissa;
 - yhtiö säilyy edelleen Porin kaupunkikonsernissa ja noudattaa konserniohjetta siltä osin, kun se ei ole ristiriidassa osakassopimuksen kanssa;
 - ostajayhtiö ja osakassopimuksen kumppani on Suomen lain mukainen yhtiö;
 - yhtiön toimintaan sekä omistajien välisiin suhteisiin sovelletaan Suomen lakia ja mahdolliset riitaprosessit käydään suomalaisessa oikeusasteessa tai suomalaisessa välimiesmenettelyssä;
 - Porin kaupungilla tulee osakassopimuksen mukaan olla oikeus nimittää enemmistö Pori Energia Oy:n hallituksen jäsenistä, ml puheenjohtaja;
 - yhtiön tariffipolitiikassa noudatetaan jatkossakin kilpailukykyistä hinnoittelua;
 - kaukolämmön hinnan vaihtelu ja kaupungin etuosto- ja lunastusoikeuteen liittyvät seikat tulee huomioida osakassopimusta valmisteltaessa.
 8. valtuuttaa kaupunginhallituksen keskeyttämään myyntiprosessin, mikäli osakekaupan valmistelun ja sen edistämisen ei katsota olevan kaupungin edun mukaista.

Äänestykset

Valtuutettu Neea Kähkönen teki valtuutettu Krista Kiurun kannattamana seuraavan palautusehdotuksen: "Esitän palautusta. Alun perin myyntipäätöksen prosessiin palkattiin konsultit, joiden työn pohjalta arvonmääritykseen ja mahdolliseen myyntiprosessiin saataisi valtuutetuille kaikki lopulliset tiedot. Nyt uhkana on, että näitä tietoja päätöksentekoon liittyen ei saada käyttöön, koska kaupunginhallitus

saattaa joutua salaamaan myyntiprosessin jatkovaiheisiin liittyvän aineiston, mikä alun perin hankittiin nimenomaan valtuutettujen tueksi lopullista päätöstä tehtäessä.

Valtuustolla ei ole mahdollisuutta saada riittävästi tietoa käsittelyn etenemisestä, koska päätösesityksessä lähdetään siitä, että kaupunginhallitus määrittelee sen, miten valtuusto pidetään informoituna, vaikka nimenomaan valtuusto on ylin päättävä elin Porissa.

Useita yksityiskohtia on tässä vaiheessa auki, ja siksi oli luonnollista, että ensin viedään arvonmäärityksen prosessi loppuun. Siihen mennessä yksityiskohdat ovat alkaneet jo hahmottua, jolloin on vasta mahdollista ottaa kantaa, tuodaanko valtuustoon esitys Pori Energia Oy:n osuuden myynnistä.”

Valtuutettu Simo Korpela kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusehdotus ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Asiassa suoritetaan äänestys seuraavasti:

JAA: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Neea Kähkösen tekemä ja valtuutettu Krista Kiurun kannattama palautusehdotus.

Kyllä

Bia Kaski
Mika Tuhkanen
Ismo Läntinen
Mikael Ropo
Matti Välimäki
Helvi Walli
Petri Huru
Juha Kantola
Raisa Ranta
Aila Haikkonen
Hanna Raitakari
Petri Lahtinen
Tuomas Koivisto
Heikki Santavuo
Juha Joutsenlahti
Markus Halminen
Timo Aro
Raija Koskiranta
Hanna Sinisalmi
Tiina Puska
Ari Nordström
Arto Nurmi
Sini Solala
Viliina Välimäki
Erno Välimäki

Henna Kyhä
Tapio Huhtanen
Mikko Pakkasela
Henri Välikangas
Anttivesa Knuuttila
Arja Laulainen
Minna Haavisto
Milka Tommila
Jyrki Levonen
Tiina Stenman
Jussi Ihamäki
Heidi Sakari
Marketta Juntunen
Kaarina Ranne
Jari Hakala
Mari Kaunistola
Sonja Myllykoski
Simo Korpela

Ei

Antero Kivelä
Jaakko Jäntti
Sami Viitasaari
Martti Lundén
Anssi Salmi
Krista Kiuru
Kimmo Hohkala
Marianne Ostamo
Antti Lehtonen
Niko Viinamäki
Markku Tanttinen
Christa Lahto
Sinikka Alenius
Neea Kähkönen
Jani-Petteri Pajukoski
Emmastiina Hesso

Äänestys:Valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Anssi Salmen kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: "Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Asiassa suoritetaan äänestys seuraavasti:

JAA: Pohjaehdotus

Ei: Valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus: "Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."

Kyllä

Arto Nurmi
Juha Kantola
Matti Välimäki
Heidi Sakari
Tapio Huhtanen
Jussi Ihamäki
Tuomas Koivisto
Markus Halminen
Raisa Ranta
Hanna Raitakari
Viliina Välimäki
Arja Laulainen
Raija Koskiranta
Kimmo Hohkala
Milka Tommila
Mikael Ropo
Aila Haikkonen
Mika Tuhkanen
Petri Lahtinen
Minna Haavisto
Juha Joutsenlahti
Bia Kaski
Marketta Juntunen
Timo Aro
Petri Huru
Hanna Sinisalmi
Henna Kyhä
Anttivesa Knuuttila
Mikko Pakkasela
Jari Hakala
Emmastiina Hesso
Jani-Petteri Pajukoski
Ismo Läntinen
Tiina Puska
Simo Korpela
Henri Välikangas
Sini Solala
Kaarina Ranne
Mari Kaunistola
Heikki Santavuo
Jyrki Levonen
Helvi Walli
Tiina Stenman
Erno Välimäki
Ari Nordström
Sonja Myllykoski

Ei

Niko Viinamäki
Christa Lahto

Jaakko Jäntti
Anssi Salmi
Antti Lehtonen
Antero Kivelä
Martti Lundén
Marianne Ostamo
Sinikka Alenius
Krista Kiuru
Markku Tanttinen
Neea Kähkönen
Sami Viitasaari

Kokouskäsittely

Merkittään, että Jonas Seemer (Valor Partners Oy), Kalle Ahlstedt (Valor Partners Oy) ja Samuli Tarkiainen (Asianajotoimisto Carstén & Snellman Oy) olivat läsnä kokouksessa kello 17.09-19.57.

Merkittään, että kaupunginvaltuusto kuuli kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Laulaisen, kaupunginjohtaja Lauri Innan, talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään, Jonas Seemerin ja Samuli Tarkiaisen alustukset asiasta.

Merkittään, että toimialajohtaja Lauri Kilku saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 17.59.

Valtuutettu Neea Kähkönen teki valtuutettu Krista Kiurun kannattamana seuraavan palautusehdotuksen: *"Esitän palautusta. Alun perin myyntipäätöksen prosessiin palkattiin konsultit, joiden työn pohjalta arvonmääritykseen ja mahdolliseen myyntiprosessiin saataisi valtuutetuille kaikki lopulliset tiedot. Nyt uhkana on, että näitä tietoja päätöksentekoon liittyen ei saada käyttöön, koska kaupunginhallitus saattaa joutua salaamaan myyntiprosessin jatkovaiheisiin liittyvän aineiston, mikä alun perin hankittiin nimenomaan valtuutettujen tueksi lopullista päätöstä tehtäessä.*

Valtuustolla ei ole mahdollisuutta saada riittävästi tietoa käsittelyn etenemisestä, koska päätösesityksessä lähdetään siitä, että kaupunginhallitus määrittelee sen, miten valtuusto pidetään informoituna, vaikka nimenomaan valtuusto on ylin päättävä elin Porissa.

Useita yksityiskohtia on tässä vaiheessa auki, ja siksi oli luonnollista, että ensin viedään arvonmäärityksen prosessi loppuun. Siihen mennessä yksityiskohdat ovat alkaneet jo hahmottua, jolloin on vasta mahdollista ottaa kantaa, tuodaanko valtuustoon esitys Pori Energia Oy:n osuuden myynnistä."

Valtuutettu Simo Korpela kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu palautusehdotus ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

- JAA: Asian käsittelyä jatketaan.
- EI: Valtuutettu Neea Kähkönen tekemä ja valtuutettu Krista Kiurun kannattama palautusehdotus.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 43 JAA-ääntä ja 16 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Asian käsittelyä jatkettiin äänin 43–16.

Valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Anssi Salmen kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: *"Esitän, että Pori Energian vähemmistöosuuden myynnistä ja sen valmistelusta luovutaan."*

Valtuutettu Simo Korpela kannatti pohjaehdotusta.

Valtuutettu Krista Kiuru teki valtuutettu Martti Lundénin kannattamana seuraavan hylkäysehdotuksen: *"Esitän, että asiak kohta 71 hylätään. Päätösasiakirjassa jää epäselväksi, minkälainen mandaatti KH:lle annetaan tässä päätösesityksessä. Emme ole valmiit tekemään tänään päätöstä siitä, että seuraavaksi kaupunginvaltuustoon tuodaan esitys Pori Energian myynnistä."*

Merkitään, että controller Kari Nummi toimi kokouksen sihteerinä 19.35–19.36.

Kokous oli tauolla 19.40-19.50.

Puheenjohtaja totesi, että valtuutettu Krista Kiurun tekemä ja valtuutettu Martti Lundénin kannattama hylkäysehdotus on samansisältöinen kuin valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus, vaikka perustelut ovat eri. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti, että kahden samansisältöisen hylkäysehdotuksen välillä ei ole tarpeen äänestä, vaan äänestykseen otetaan valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus ja koska on kannatettu myös pohjaehdotusta, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

- JAA: Pohjaehdotus
- EI: Valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Anssi Salmen kannattama hylkäysehdotus.

Asiassa suoritettiin äänestys.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 46 JAA-ääntä ja 13 EI-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä pohjaehdotuksen äänin 46–13.

Kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja Raisa Ranta jätti asiassa seuraavan toivomusponnen: *"Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ponsiesitys: Prosessin edetessä valtuusto ja valtuustoryhmät pidetään ajan tasalla järjestämällä valtuustoinfoja sen eri vaiheissa. Valtuustolle taataan laaja tiedonsaantioikeus. Porin kaupunki sitoutuu raportoimaan jatkossakin avoimesti prosessin vaiheista, sekä takaamaan edellytykset laajalle ja perusteelliselle kansalaiskeskustelulle. Kaupungin tulee myös itse järjestää tarvittaessa asiasta tiedotus- ja kyselytilaisuuksia kuntalaisille. Porin kaupunki sitoutuu varmistamaan kuntalaisten omaisuuden arvon kasvun pitkällä tähtäimellä. Jatkoprosessin aikana edistetään ainoastaan sellaisia ratkaisuja, joissa - mahdollinen myyntituotto turvataan pitkällä tähtäimellä, eikä sitä käytetä kaupungin talouden alijäämän*

kattamiseen - Pori Energian toiminta- ja kasvuedellytykset pitkälle tulevaisuuteen turvataan."

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin äänin 46-13.

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi kaupunginvaltuuston 3. puheenjohtaja Raisa Rannan jättämän seuraavan toivomusponnen: *"Vasemmistoliiton valtuustoryhmän ponsiesitys: Prosessin edetessä valtuusto ja valtuustoryhmät pidetään ajan tasalla järjestämällä valtuustoinfoja sen eri vaiheissa. Valtuustolle taataan laaja tiedonsaantioikeus. Porin kaupunki sitoutuu raportoimaan jatkossakin avoimesti prosessin vaiheista, sekä takaamaan edellytykset laajalle ja perusteelliselle kansalaiskeskustelulle. Kaupungin tulee myös itse järjestää tarvittaessa asiasta tiedotus- ja kyselytilaisuuksia kuntalaisille. Porin kaupunki sitoutuu varmistamaan kuntalaisten omaisuuden arvon kasvun pitkällä tähtäimellä. Jatkoprosessin aikana edistetään ainoastaan sellaisia ratkaisuja, joissa - mahdollinen myyntituotto turvataan pitkällä tähtäimellä, eikä sitä käytetä kaupungin talouden alijäämän kattamiseen - Pori Energian toiminta- ja kasvuedellytykset pitkälle tulevaisuuteen turvataan."*

Kaupunginhallitus, 20.01.2025, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Minna Heikkilä, viestintäjohtaja, minna.heikkila@pori.fi

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

1 Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 26.8.2024 § 71 valtuuttanut ja velvoittanut kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Asian jatkovalmistelu ja saatu tarjous

Myyntiprosessin valmistelua on asiantuntijana johtanut Valor Partners, jonka kaupunginhallitus on päätöksellään 17.6.2024 § 292 valinnut kaupungin neuvonantajaksi.

Ensimmäisessä vaiheessa neuvonantaja on lähestynyt ostajaehdokkaita ja käynyt alustavia keskusteluja tarjoajien kanssa. Neuvonantaja on kontaktoinut yli 50 mahdollista kumppania, kotimaisia ja kansainvälisiä sijoitus- ja energiayhtiöitä. Niistä parikymmentä on ilmaissut kiinnostuksensa, allekirjoittanut salassapitositoumuksen ja vastaanottanut myyntimateriaalin. Indikatiivisen, ei-vielä sitovan tarjouksen on

jättänyt asetettuun määräaikaan mennessä muutama toimija. Näistä kaupunginhallitus on valinnut kaksi ostajaehdokasta, joiden kanssa on edetty prosessin toiseen vaiheeseen.

Valitut ostajaehdokkaat ovat käynnistäneet oman DD-prosessinsa ja valmistautuneet näin sitovan tarjouksen jättämiseen. Samalla kaupunki, Valor Partners ja sen alihankkijana toimiva asianajotoimisto Castren & Snellman ovat valmistelleet ehdotuksen omistusjärjestelyyn liittyviksi asiakirjoiksi.

Loppuvaiheen neuvottelut on käyty yhden ostajaehdokkaan, Polhem Infra KB:n kanssa, joka on jättänyt sitovan tarjouksen 49 prosentin vähemmistöosuudesta 15.1.2025. Tarjouksessa Pori Energia Oy:n velattomaksi yritysarvoksi (EV) on määritetty 905 000 000 euroa. Osakkeiden kauppahinta olisi arviolta noin 360 miljoonaa euroa. Lopullinen summa määräytyy kaupantekohetken taseen perusteella.

Ostaja on Ruotsin valtiollisten eläkerahastojen omistama sijoitusyhtiö, joka tuottaa varoja Ruotsin kansaneläkejärjestelmälle pitkäaikaisilla investoinneilla kestävään infrastruktuuriin. Pori Energian osakkeiden omistajana tulee toimimaan sen perustama suomalainen osakeyhtiö.

Kaupan ja osakassopimuksen keskeisiä ehtoja

Kaupan myötä sijoittajan omistukseen siirtyy 49 %:n suuruinen vähemmistöosuus ja Porin kaupungin omistukseen jää 51 %:n suuruinen enemmistöosuus yhtiöstä.

Osakassopimuksen mukaan yhtiön hallitus koostuu 9 varsinaisesta jäsenestä sekä kahdesta varajäsenestä. Varsinaisista jäsenistä Porin kaupunki nimeää 5 ja sijoittaja 4. Kumpikin nimeää yhden varajäsenen. Hallituksen puheenjohtaja on Porin kaupungin nimeämä.

Palveluiden hinnoittelun osalta osakassopimuksessa todetaan, että asiakashinnat niin sähkönjakelussa kuin kaukolämmössä tulee aina asettaa tasolle, joka varmistaa kilpailukyyn sekä turvaa asiakkaiden luottamuksen yhtiöön.

Osakassopimuksen liitteenä on monivuotinen liiketoimintasuunnitelma, joka sisältää mm. yhtiön strategian, kasvusuunnitelman, investointihankkeet sekä keskeiset taloudelliset tavoitteet ja mittarit. Yhtiön rahoituksella tavoitellaan rakennetta ja instrumentteja, jotka mahdollistavat yhtiön liiketoiminta- ja investointisuunnitelman toteutumisen.

Voitonjaon eli osingon maksun osalta todetaan, että ensin huomioidaan yhtiön investointi- ja käyttöpääoma ja muut operatiiviset tarpeet, sekä yhdessä sovittu 10 miljoonan euron suuruinen kassapuskuri.

Omana, vähemmistömyynnistä erillisenä prosessina toteutetaan yhtiön uudelleenrahoitus, joka tukee yhtiön kasvusuunnitelmaa. Tämä uudelleenrahoitus toteutetaan kaupungin ja yhtiön toimesta, vähemmistöosuuden myynnistä riippumatta.

Osakassopimuksessa varaudutaan myös sijoittajan mahdolliseen yhtiöstä irtautumiseen, jolloin Porin kaupungilla olisi osakkeiden lunastusoikeus.

Asiakirjat on laadittu englannin kielellä, mutta niistä on käytettävissä myös suomenkieliset käännökset.

Asiakirjoihin sisältyvä salassa pidettävä tieto

Kauppaan liittyvät asiakirjat, mm. kauppakirja ja osakassopimus liitteineen sisältävät salassa pidettävää tietoa.

Luottamushenkilöllä on kuntalain 83 §:n mukaan oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina ja jotka julkisuuslain mukaan eivät vielä ole julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Toimielimen jäsenenä luottamushenkilöllä on kuitenkin oikeus myös niihin salassa pidettäviin tietoihin, jotka kuuluvat hänen varsinaisten tehtäviensä hoitamiseen ja joita tarvitaan päätöksenteon perusteena toimielimen käsiteltävänä olevassa asiassa. Luottamushenkilön saamia salassa pidettäviä tietoja koskee salassapitovelvollisuus, vaitiolovelvollisuus ja hyväksikäyttökielto. Velvollisuuksien rikkominen on säädetty rikoslaissa rangaistavaksi (RL 40 luku 5 §).

Asian valmistelussa on haluttu varmistaa päätöksentekoon osallistuvien luottamushenkilöiden laaja tiedonsaantioikeus siten, että Porin kaupungin, Pori Energia Oy:n ja niiden mahdollisen sopijapuolen / -puolten edut varmistetaan. Päätöksentekoon osallistuvat kaupunginhallituksen jäsenet, valtuutetut ja varavaltuutetut sekä henkilöstö ovat sitoutuneet salassapitoon. He ovat allekirjoittaneet salassapitositoumukset, joissa he ovat sitoutuneet pitämään salassa kaikki sellaiset salassa pidettäväksi merkityt tiedot ja luottamukselliset tiedot, jotka heille suullisesti tai kirjallisesti luovutetaan liittyen Porin kaupungin omistaman vähemmistöosuuden mahdolliseen myyntiin Pori Energia Oy:n osakekannasta.

Päätöksentekoon osallistuvien luottamushenkilöiden laaja tiedonsaantioikeus turvataan hyvän hallinnon edellyttämällä tavalla järjestämällä valtuustoinfoja sekä erillisiä tilaisuuksia asiakirjoihin tutustumista varten.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi

Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynti on strategisesti, toiminnallisesti ja taloudellisesti merkittävä päätös, jolla on laajakantoisia vaikutuksia alueen elinvoimaan ja yritystoimintaan. Ennen päätöksentekoa tulee tunnistaa eri päätösvaihtoehdot ja arvioida niiden erilaisia vaikutuksia, sekä lyhyellä että pitkällä aikajänteellä.

Esityslistan liitteenä on Porin kaupungin viranhaltijoiden, yhdessä yhtiön johdon kanssa valmisteleva ennakkovaikutusten arviointi. Se perustuu valmistelun kuluessa tehtyyn arvioon ja käytössä oleviin yleisiin oletuksiin mm. talous- ja väestökehityksestä.

Hyväksyessään Porin kaupungin omistajapoliittiset linjaukset kaupunginvaltuusto on 16.10.2023 § 131 todennut, että Pori Energia Oy:llä on strateginen tehtävä huoltovarmuudessa, infrastruktuurin ylläpitäjänä ja elinvoiman edistämisessä. Valtuusto on linjannut, että yhtiö pysyy kaupungin vahvassa enemmistöomistuksessa. Vähemmistöosuudesta luopuminen on mahdollista, jos katsotaan, että siten edistetään yhtiön kasvua sekä investointi- ja tuloksentelekykyä.

Kaupan toteuttaminen

Mikäli kaupunginhallitus ja -valtuusto hyväksyvät vähemmistöosuuden myyntiä koskevan ehdotuksen, edellyttää kaupan toteuttaminen vielä tiettyjä viranomaislupia.

Kaupungin taseeseen tullaan kaupunginvaltuuston päätöksellä perustamaan oman pääoman rahasto. Vuodelta 2025 laadittavan tilinpäätöksen tuloksen käsittelyn yhteydessä myyntivoitto siirretään rahastoon, jonka säännöt saatetaan kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi keväällä 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää, että

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB:n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,
2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 27.01.2025, § 10

Liitteet

1 Päätöksen vaikutusten ennakkoarviointi

Kaupunginvaltuusto on päätöksellään 26.8.2024 § 71 valtuuttanut ja velvoittanut kaupunginhallituksen jatkamaan Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myyntiprosessia esitetyn aikataulun ja vaiheiden mukaisesti sekä prosessin päätteeksi tuomaan kaupunginhallituksen tarkemmin määrittämää vähemmistöosuutta koskevan esityksen osuuden myynnistä kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 20.1.2025 § 21. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Vähemmistöosuuden myynnin valmistelua ja siihen liittyviä, salassa pidettävää tietoa sisältäviä asiakirjoja (julkisuuslain 24.1 § kohdat 17 ja 20) on esitelty valtuustoinfoissa. Päätöksentekoon osallistuville luottamushenkilöille on varattu mahdollisuus tutustua ostajan 15.1.2025 jättämään tarjoukseen sekä kaupan toteuttamista varten valmisteltuihin asiakirjoihin, kauppakirjaan ja osakassopimukseen liitteineen, ennen kokousta (ajalla 18.1. - 27.1.2025).

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB:n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,
2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Äänestykset

JAA: Pohjaehdotus

Ei: valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattama muutosehdotus: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Kyllä

Anttivesa Knuuttila
Viliina Välimäki
Arto Nurmi
Tuomas Koivisto
Hanna Raitakari
Arja Laulainen
Milka Tommila
Juha Kantola
Mikael Ropo
Mari Kaunistola
Hanna Sinisalmi
Raisa Ranta
Tiina Stenman
Sini Solala
Laura Pullinen
Helvi Walli
Petri Huru
Aila Haikkonen
Mika Tuhkanen
Henna Kyhä
Johanna Siitari
Jari Taimi
Tapio Huhtanen
Erno Välimäki
Tarja Grönblom
Britta Raitala
Ismo Läntinen
Markus Halminen
Sonja Myllykoski
Jani-Petteri Pajukoski
Matti Välimäki
Jussi Ihamäki
Juha Joutsenlahti
Sanna Grönmark
Jyrki Levonen
Bia Kaski
Timo Aro

Ei

Christa Lahto
Kaarina Ranne
Ari Nordström
Jaakko Jäntti
Raija Koskiranta
Jarno Joensuu

Niko Viinamäki
Antero Kivelä
Tiina Puska
Neea Kähkönen
Krista Kiuru
Emmastiina Hesso
Simo Korpela
Mika Aho
Marketta Juntunen
Sami Viitasaari
Kimmo Hohkala
Sinikka Alenius
Heidi Sakari
Antti Lehtonen
Markku Tanttinen
Jari Haapaniemi

Kokouskäsittely

Tämän asian käsittelyn aluksi puheenjohtaja toisti §:n 1 kohdalla todetun menettelytavan: Asia käsitellään avoimin ovin, mutta jos joku valtuutettu haluaa keskustelun aikana käsitellä salassa pidettäviä liitteitä, asiaa käsitellään tämän jälkeen suljetuin ovin. Liitteet on merkitty salassa pidettäviksi viranomaisien toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 17-kohdan ja 20-kohdan mukaisesti.

Keskustelun aikana valtuutettu Niko Viinamäki teki valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattamana seuraavan muutosehdotuksen: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Asiasta käydyn keskustelun kuluessa myös pohjaehdotuksena oleva kaupunginhallituksen päätösehdotus sai kannatusta.

Kun asiasta käyty keskustelu oli päättynyt, puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu hylkäysehdotus, joten asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti, että äänestys suoritetaan Aapelin kokoustyötilassa sähköisesti seuraavan äänestysesityksen mukaan:

JAA: Pohjaehdotus

El: valtuutettu Niko Viinamäen tekemä ja valtuutettu Neea Kähkösen ynnä muiden kannattama muutosehdotus: Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myyntiesitys tulee hylätä.

Päätös

Asiassa suoritettiin äänestys.

Äänestyksessä annettiin yhteensä 59 ääntä, jotka jakautuivat seuraavasti: 37 JAA-ääntä ja 22 El-ääntä. Tyhjiä ääniä ei annettu.

Puheenjohtaja totesi, että pohjaehdotus hyväksyttiin valtuuston päätökseksi äänin 37-22. Valtuusto päätti:

1. hyväksyä Porin kaupungin saaman tarjouksen ja myydä kaupungin 100-prosenttisesti omistamasta Pori Energia Oy:stä 49 %:n osuuden Polhem Infra KB: n perustamalle suomalaiselle osakeyhtiölle,

2. hyväksyä kaupan toteuttamiseen liittyvät asiakirjat liitteineen ja
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan asiakirjat ja tarvittaessa hyväksymään niihin vähäisiä teknisluonteisia korjauksia.

Päätöksen jälkeen valtuutettu Krista Kiuru ja viisi muuta allekirjoittajaa jätti kaupunginhallitukselle seuraavan toivomusponnen: *"Porin kaupungin työjärjestyksen suomin valtuuksin esitän asiakohdan 10 yhteydessä toivomuspontena, että Porin kaupunginhallitus arvioi 27.1. pidetyn kaupunginvaltuuston päätösten käsittelyssä ja toimeenpanossa, kuinka laajasti jatketaan asiakirjojen salausta koskien Pori Energian vähemmistöosuuden myyntiä.*

On selvää, että kaupunginhallituksessa on jouduttu arvioimaan, mitkä asiakirjat ovat asiakohtaan liittyen salaisia ja millä perusteella. Kuitenkin kaupunginvaltuuston asian käsittelyn jälkeen tulisi arvioida uudelleen, onko jatkossakin kaikki salaiseksi julistettu yhä salaista. Esitän, että kaupunginhallituksessa tulisi arvioida uudelleen, tulisiko osa tiedoista todeta päätöksen jälkeen sellaisiksi, että niistä ei aiheutuisi haittaa, vaikka ne jatkossa olisivat julkisia.

On hyvin mahdollista ja todennäköistä, etteivät kaikki asiakirjat aiheuta haittaa eri tahoille jatkossa.

Porin kaupungilla ei ole julkisoikeudellisena yhteisönä yleensä juurikaan intressiä asioiden salaisena pitämiseen, eikä sitä pitäisi olla jatkossakaan. Siksi on syytä tämän asiakohdan päätöksenteon jälkeen arvioida kaupunginhallituksessa, kuinka pitkään ja missä laajuudessa voidaan perustella, että tiedoista aiheutuu haittaa esimerkiksi liiketoiminnalle."

Puheenjohtajan ehdotuksesta pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Eriävä mielipide

Valtuutettu Neea Kähkönen jätti päätöksestä eriävän mielipiteen. Siihen yhtyivät valtuutetut Krista Kiuru, Niko Viinamäki, Kimmo Hohkala, Antero Kivelä, Mika Aho, Heidi Sakari, Jarno Joensuu, Christa Lahto, Sinikka Alenius, Sami Viitasaari ja Ari Nordström. Eriävä mielipide oli seuraava:

"Tämän kaltaista kriittistä infraa ei pidä edes vähemmistöosuuden verran myydä ulkomaiselle toimijalle.

Näemme että yrityksellä on kasvuedellytyksiä myös täysin julkisessa omistuksessa ja siten myös tuo kaupungille jatkossakin tuloja.

Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä on yksimielisesti tehnyt 27.1.2025 päätöksen, että emme kannata esitettyä Porin Energian vähemmistöosuuden myyntipäätöstä."

Kaupunginhallitus, 02.06.2025, § 269

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Minna Heikkilä, viestintäjohtaja, minna.heikkila@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Turun hallinto-oikeuden päätös 970/2025
- 2 Kilpailu- ja kuluttajaviraston päätös 16.5.2025

Taustaa

Kaupunginvaltuusto on edellä olevalla päätöksellään 27.1.2025 § 10 päättänyt myydä 49 %:n vähemmistöosuuden Pori Energia Oy:stä.

Kuntalain 96 §:ssä säädetään valtuuston päätösten täytäntöönpanosta seuraavaa: *"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."*

Kaupunginhallitus on 3.2.2025 § 33 todennut, että kaupunginvaltuuston päätös 27.1.2025 § 10 on syntynyt laillisessa järjestyksessä, päätös sisältyy kaupunginvaltuuston toimivaltaan ja on muutenkin laillinen. Kaupunginhallitus on päättänyt panna valtuuston päätöksen 27.1.2025 § 10 täytäntöön (sitten kun kauppakirjassa mainitut kaupan ennakkoehdot ovat täyttyneet).

Kunnan jäsen on määrääjässä tehnyt valtuuston päätöksestä kunnallisvalituksen Turun hallinto-oikeudelle. Valittaja on vaatinut, että hallinto-oikeus "määrää valtuuston päätöksen purettavaksi" sekä vaatinut, että hallinto-oikeus "asettaa täytäntöönpanokiellon siihen asti, kunnes hallinto-oikeus on käsitellyt ja ratkaissut tämän valituksen". Lisäksi valittaja on vaatinut "oikeudenkäyntikulujensa korvaamista laillisine viivästyskorkoineen".

Kaupunginhallitus on 17.3.2025 § 98 antanut valituksesta lausunnon, jossa kaupunki on esittänyt valituksen hylkäämistä ja pyytänyt kunnioittavasti hallinto-oikeutta kiirehtimään valituksen käsittelyä ja ratkaisemista, asian merkittävien taloudellisten vaikutusten sekä kauppakirjan asettamien määräaikojen vuoksi.

Turun hallinto-oikeus on 27.5.2025 antamallaan päätöksellä 970/2025 todennut, että kaupunginvaltuuston päätös ei ole syntynyt valituksessa esitetyillä perusteilla virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt asiassa harkintavaltaansa ja siten toimivaltansa eikä valtuuston päätös ole muutenkaan lainvastainen. Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen siltä osin kuin valitusta ei ole jätetty tutkimatta. Hallinto-oikeus on hylännyt päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen ja todennut, että asian näin päättyessä valtuuston päätöksen täytäntöönpanon kieltämiseen ei ole syytä.

Kauppaan tarvittava, yrityskauppavalvontaa koskeva viranomaishyväksyntä on saatu. Kilpailu- ja kuluttajavirasto on hyväksynyt yrityskaupan päätöksellään 16.5.2025. Kaupan ennakkoehdot ovat näin ollen täyttyneet, ja kauppa voidaan panna täytäntöön.

Eteneminen

Kaupan täytäntöönpano edellyttää Porin kaupungilta tiettyjä, kauppakirjan ehtojen mukaisia päätöksiä yhtiön osakkeenomistajana.

Osakeyhtiölain 5 luvun 1 §:ssä säädetään osakkeenomistajan päätöksenteosta seuraavaa:

"Osakkeenomistajat käyttävät päätösvaltaansa yhtiökokouksessa.

Osakkeenomistajat voivat 1 momentin estämättä yhtiökokousta pitämättä yksimielisinä päättää yhtiökokoukselle kuuluvasta asiasta. Päätös on kirjattava, päivättävä, numeroitava ja allekirjoitettava. Jos yhtiössä on useampia kuin yksi osakkeenomistaja, vähintään kahden heistä on allekirjoitettava päätös. Kirjattuun päätökseen sovelletaan muuten, mitä yhtiökokouksen pöytäkirjasta säädetään."

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

- merkitä Turun hallinto-oikeuden 27.5.2025 antaman päätöksen numero 970 / 2025 tiedokseen.
- merkitä Kilpailu- ja kuluttajaviraston päätöksen 16.5.2025 tiedokseen ja todeta, että kaupunginvaltuuston 27.1.2025 § 10 hyväksymän kaupan ennakkoehdot ovat täyttyneet.
- valtuuttaa kaupunginjohtaja Lauri Innan, osana valtuuston päätöksen täytäntöönpanoa, edustamaan Porin kaupunkia, ja tekemään osakkeenomistajan / -ien päätökset seuraavista, yhtiökokoukselle kuuluvista, valtuuston hyväksymän kauppakirjan ehtojen mukaisista asioista:
 - yhtiöjärjestyksen muutoksen hyväksyminen ja
 - päätökset koskien Pori Energia Oy:n hallituksen jäseniä.
- antaa tarvittavat, omistajaohjausta koskevat ohjeet.
- tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti esittää Pori Energia Oy:n hallituksen puheenjohtajaksi Timo Rautalahti ja jäseniksi Peetu Lahtinen kaksi vuotta, Aaron Michelin sen jälkeen kaksi vuotta, Ari Vaitiniemi, Sanna Grönmark, Johanna Huhtala ja varajäseneksi Liisa Laurila.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Merkitään, että tämän asian käsittelyn jälkeen käsiteltiin asia 271.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 404

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Inna, kaupunginjohtaja, lauri.inna@pori.fi

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi

Pauliina Mäenpää, johtava juristi, pauliina.maenpaa@pori.fi

Kaupunginvaltuuston päätös 27.1.2025 § 10 Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden myynnistä pantiin täytäntöön kaupunginhallituksen edellä olevan päätöksen (2.6.2025 § 269) mukaisesti.

Kaupan täytäntöönpanopäivä oli 3.6.2025. Tuolloin ostaja maksoi Porin kaupungille kauppakirjan ehtojen mukaisen alustavan kauppahinnan 359 201 664,62 euroa. Lopullinen kauppahinta määräytyi kaupantekohetken taseen perusteella. Pori Energia Oy laati kaupantekohetken (3.6.2025) osavuositaseen, jonka yhtiön tilintarkastaja tarkasti kauppakirjan ehtojen mukaisesti. Yhtiön vähemmistöosuudesta Porin kaupungille maksettava lopullinen kauppahinta on yhteensä 365 586 801,56 euroa. Korjauseränä maksettavan kauppahinnan loppuosan 6 385 136,94 euroa ostaja maksaa Porin kaupungille 30.9.2025.

Kaupan täytäntöönpanon yhteydessä valittu yhtiön uusi hallitus aloitti hallitustyöskentelyn kesäkuussa 2025.

Kaupungin talous- ja hallintojohtajan ja johtavan juristin osalta vähemmistöosuuden myyntiä koskevan asian valmistelu päättyi myyntipäätöksen täytäntöönpanoon. Kaupunginjohtaja, yhdessä elinvoima- ja ympäristötoimialan kaupunkikehitys- ja omistajaohjausyksikön kanssa, vastaa Pori Energia Oy:n omistajaohjauksesta ja sitä koskevasta valmistelusta kaupunginhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Pori Energia Oy:n vähemmistöosuuden lopullisen kauppahinnan ja saattaa sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Kaupunginhallitus, § 233, 26.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 89, 09.06.2025

Kaupunginhallitus, § 405, 29.09.2025

§ 405

Talouden kolmannesvuosiraportti T2 / 2025

PRIDno-2025-2689

Kaupunginhallitus, 26.05.2025, § 233

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T1 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 KONS
- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 TEK

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	1 529 676
Sivistyslautakunta, toimintakate	0
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	0
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	-1 000 000
Tekninen toimiala, toimintatulot	0
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	0
Tekninen toimiala, toimintamenot	400 000
Toimialoille kohdistamattomat erät	-1 532 285
Käyttötalousosa yhteensä	-602 609

- Konsernipalvelut alittaa talousarvion johtuen ennakoitua suuremmista valtionavustuksista.
- Sivistyslautakunta ennustaa pysyvänsä talousarviossa, mutta hankerahoituksen merkittävä vähentyminen aiheuttaa riskin toimintatulojen toteutumiseen.
- Vapaa-ajan lautakunta ennustaa pysyvänsä talousarviossa.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla työttömyystukien laajentuneen rahoitusvastuun arvioidaan aiheuttavan noin miljoonan euron ylityksen. Lisäksi riskinä on rakennuslupatuottojen heikko kehitys.
 - Satakunnan työllisyysalueen osalta ei toistaiseksi arvioida talousarviopoikkeamia.
- Teknisen toimialan toimintamenojen arvioidaan toteutuvan alle talousarvion johtuen ennakoitua pienemmistä tilavuokrista ja lauhasta alkuvuodesta.

- Toimialoille kohdistamattomiin eriin talousarviossa budjetoitujen miljoonan euron rakennuslupatuottojen ei tällä hetkellä arvioida toteutuvan. Lisäksi tehtäväkohdalle on kirjattu noin puolen miljoonan euron oikaisukirjaus säädepääomiin liittyen.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden ensimmäiseltä kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-2 301 379
Valtionosuudet	144 969
Rahoitustulot ja -menot	-1 372 000
Tuloslaskelmaosa yhteensä	-3 528 410

- Verotulot on arvioitu kuntaliiton ennustekehikon 05/2025 mukaan. Kunnallisveron osalta veronsaajien ryhmäosuuden oikaisu tehdään jo toukokuussa vastaamaan valtiovarainministeriön tuoreita arvioita verojen määristä. Oikaisu vähentää kuluvan vuoden verotilityksiä merkittävästi. Yhteisöveron kehitys on ollut heikkoa ja kuntien yhteisöverokertymän arvioidaan pienenevän noin 8 prosentilla viime vuoteen verrattuna. Myös kiinteistöverojen arvioidaan jäävän jonkin verran talousarviosta.
- Valtionosuudet on arvioitu VM:n ja OKM:n päätösten mukaan, eivätkä ne kokonaisuutena poikkeaa talousarviosta merkittävästi.
- Rahoituserissä korkotulot ja -menot on arvioitu uudelleen, koska Pori Energia maksoi lainansa kaupungille maaliskuussa eikä uutta talousarviolainaa nosteta. Lisäksi Porin Satama Oy:n ei arvioida tulouttavan korkoa vuonna 2025.
- Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynnistä syntyvää myyntivoittoa ja mahdollista osinkotuloutusta ei ole sisällytetty ennusteeseen.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Tekninen toimiala toteuttaa investointeja työohjelman mukaisesti, eikä raportoitavia poikkeamia toistaiseksi ole.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Osana Pori Energia Oy:n rahoituksen uudelleenjärjestelyä yhtiö maksoi kaupungille takaisin yhteensä 90 miljoonan euron antolainat maaliskuussa, minkä vuoksi talousarviolainan nostamiselle ei ole tarvetta vuonna 2025. Tilanteessa 15.5.2025 konsernitilin varoja oli käytössä noin 51,4 miljoonaa euroa, eikä kaupungilla ole lainkaan lyhytaikaista konsernin ulkopuolista lainaa (kuntatodistuksia).

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

- Porin Palveluliikelaitoksen tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan noin 65 tuhatta euroa talousarviota parempi.
- Porin Veden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,6 miljoonaa euroa talousarviota parempi johtuen muun muassa kustannuskasvun taittumisesta.

Kaupungin tulosenuste

Käyttötaloulosan ja tuloslaskelmaosan poikkeamat huomioiden tulosennuste heikentyy alkuperäisen talousarvion -9,9 miljoonasta eurosta -13,4 miljoonaan euroon. On kuitenkin huomioitava, että ennuste ei sisällä Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynnistä syntyvää myyntivoittoa eikä mahdollista osinkotuloutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2025 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 09.06.2025, § 89

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T1 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 KONS
- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T1 TEK

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 26.5.2025 § 233.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä vuoden 2025 ensimmäisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpään alustuksen asiasta.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 405

Valmistelijat / lisätiedot:

Erno Vaurio, taloussuunnittelupäällikkö, erno.vaurio@pori.fi

Liitteet

- 1 Pori kolmannesvuosiraportti T2 2025
- 2 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 KONS

- 3 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 SIVI
- 4 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 VAPA
- 5 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 ELYM
- 6 Toiminnalliset tavoitteet 2025 T2 TEK

Käyttötalousosan toteutuminen ja ennuste

Toimiala / sitova erä	Poikkeama
Tarkastustoimi, toimintakate	0
Konsernipalvelut, toimintakate	1 539 781
Sivistyslautakunta, toimintakate	597 892
Vapaa-ajan lautakunta, toimintakate	203 153
Elinvoima- ja ympäristötoimiala, toimintakate	-1 086 727
Tekninen toimiala, toimintatulot	526 405
Tekninen toimiala, valmistus omaan käyttöön	-529 246
Tekninen toimiala, toimintamenot	1 581 843
Toimialoille kohdistamattomat erät	0
Käyttötalousosa yhteensä	2 833 101

- Konsernipalvelut alittaa talousarvion johtuen ennakoitua suuremmista valtionavustuksista.
- Sivistyslautakunnan toimintatulot jäävät hieman talousarviosta johtuen hankerahoituksen vähentymisestä, mutta toimintamenot toteutuvat talousarviota pienempinä johtuen muun muassa varhaiskasvatuksen tehostuneista henkilöstöjärjestelyistä.
- Vapaa-ajan lautakunnan osalta ennustetaan pientä talousarvion alitusta.
- Elinvoima- ja ympäristötoimialalla työttömyystukien laajentuneen rahoitusvastuun ja rakennuslupatuottojen heikon kehityksen arvioidaan aiheuttavan talousarvioylityksen.
 - Satakunnan työllisyysalueen osalta talousarvio tullaan alittamaan.
- Teknisen toimialan toimintatulojen ennustetaan toteutuvan talousarviota paremmin johtuen muun muassa arvioitua suuremmista maanvuokratuotoista. Valmistus omaan käyttöön jää talousarviosta, koska omien resurssien painopiste on ollut rakentamisen sijaan kunnossapidossa. Toimintamenojen arvioidaan toteutuvan alle talousarvion johtuen lauhasta alkuvuodesta.
- Toimialoille kohdistamattomiin eriin talousarviossa budjetoitujen miljoonan euron rakennuslupatuottojen ei arvioida toteutuvan. Lisäksi tehtäväkohdalle on kirjattu noin puolen miljoonan euron negatiivinen oikaisukirjaus säädepääomiin liittyen. Tehtäväkohdan arvioidaan kuitenkin toteutuvan talousarvion mukaisesti johtuen kerrostalotonttien myynneistä kirjattavista myyntivoitoista.

Talousarvion yleisperusteluihin ja käyttötalousosaan sisältyvien toiminnallisten tavoitteiden toteumaselvitykset vuoden toiselta kolmannekselta ovat esityslistan liitteenä.

Tuloslaskelmaosan toteutuminen ja ennuste

Sitova erä	Poikkeama
Verotulot	-4 930 004
Valtionosuudet	276 277
Rahoitustulot ja -menot	10 750 188
Tuloslaskelmaosa yhteensä	6 096 461

- Verotulot on arvioitu kuntaliiton ennustekehikon 09/2025 mukaan. Kunnallisveron osalta ennuste on heikentynyt selvästi kevään tilanteesta, johtuen työllisyyden odotettuakin heikommasta kehityksestä. Lisäksi viime vuoden joulukuussa kunnallisveron verovuoden 2024 ryhmäosuutta oikaistiin valtion taholta virheellisesti ja tämän vuoden toukokuussa sama osuus oikaistiin takaisin. Oikaisujen seurauksena kertyi ennustettua enemmän kunnallisveroa kalenterivuonna 2024 ja vastaavasti kertymä tulee olemaan pienempi kalenterivuonna 2025. Yhteisövero- ja kiinteistöveroennusteissa ei ole tapahtunut merkittäviä muutoksia ensimmäisen kolmanneksen tilanteeseen verrattuna.
- Valtionosuudet on arvioitu VM:n ja OKM:n päätösten mukaan, eivätkä ne kokonaisuutena poikkea olennaisesti talousarviosta.
- Rahoitustulot ja -menot poikkeavat talousarviosta merkittävästi. Pori Energia Oy maksoi lainansa kaupungille maaliskuussa ja Porin Satama Oy:n ei arvioida heikon tuloksen vuoksi tulouttavan korkoa eli antolainojen korkoja ei saada talousarvion mukaisesti. Lainojen maksun seurauksena talousarviolainaa ei ole ollut tarvetta nostaa, minkä johdosta korkomenot jäävät talousarviota pienemmiksi.
- Energiayhtiön vähemmistöosuuden myynnistä kirjataan tuloslaskelman satunnaisiin eriin 355,9 miljoonan euron myyntivoitto. Ennen varsinaisen sijoitustoiminnan aloitusta varat ovat sijoitettuna määräaikaistalletuksissa, joista saatava korkotuotto sisältyy ennusteeseen. Lisäksi Pori Energia Oy maksaa tänä vuonna osinkoa, josta Porin kaupungin osuus on noin 8,7 miljoonaa euroa. Lisätietoa vähemmistöosuuden myynnistä ja sen taloudellisista vaikutuksista löytyy liitteenä olevasta talousraportista.

Investointiosan toteutuminen ja ennuste

Tekninen toimiala toteuttaa investointeja työohjelman mukaisesti, eikä raportoitavia poikkeamia toistaiseksi ole.

Rahoitusosan toteutuminen ja ennuste

Osana Pori Energia Oy:n rahoituksen uudelleenjärjestelyä yhtiö maksoi kaupungille takaisin yhteensä 90 miljoonan euron antolainat maaliskuussa, minkä vuoksi talousarviolainan nostamiselle ei ole tarvetta vuonna 2025. Tilanteessa 15.9.2025 konsernin ulkopuolinen lainakanta oli 255,4 miljoonaa euroa ja konsernitilin varoja oli käytössä 43,2 miljoonaa euroa.

Liikelaitosten talousarvioiden toteutuminen ja ennuste

- Porin Palveluliikelaitoksen tilikauden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,3 miljoonaa euroa talousarviota parempi.
- Porin Veden ylijäämän arvioidaan olevan noin 0,7 miljoonaa euroa talousarviota parempi.

Kaupungin tulosenuste

Käyttötalouden ja tuloslaskelmaosan poikkeamat sekä Pori Energia Oy vähemmistöosuuden myynti ja osinkotuloutukset huomioiden tulosenuste vahvistuu alkuperäisen talousarvion -9,9 miljoonasta eurosta 353,7 miljoonaan euroon. Mikäli

vähemmistöosuuden myynnistä kirjattava myyntivoitto ja osinkotuloutus jätetään huomiotta, on tulosennuste noin 11 miljoonaa euroa alijäämäinen eli heikompi kuin talousarvio.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä vuoden 2025 toisen vuosikolmanneksen talousraportin tiedoksi ja saattaa sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

§ 406

Porin kaupungin henkilöstöraportti 1-8/2025

PRIDno-2025-6528

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja, timo.jauhiainen@pori.fi

Liitteet

1 Henkilöstöraportti tammi-elokuu 2025

HR-mittareiden kehityssuunnista raportoidaan kaupunginhallitukselle säännöllisesti kolmannesvuosittain. Nyt raportoidaan vuoden 2025 toisen kolmanneksen eli tammi-elokuun tilanteesta ja asioista. Ensimmäisestä kolmanneksesta raportointiin 26.5.2025.

Henkilöstöohjelmassa toimenpiteet ja mittarit on määritelty konkreettisesti, jotta HR-tiedolla johtaminen vastaisi tavoitteita ja vahvistaisi henkilöstöohjelmaa työnantajan ja erityisesti HR-yksikön toimintaa ohjaavana asiakirjana. Kolmannesvuosiraportti sisältää laajasti määrällisiä ja laadullisia mittareita, jotka perustavat suurelta osin henkilöstöohjelmaan. Kaikkia mittareita ja asioita ei kuitenkaan raportoida samassa rytmissä, vaan esimerkiksi puolivuositain tai vuosittain raportointiteknisien syitten takia.

Henkilöstöohjelman painopistealueiden (henkilöstövoimavarojen johtaminen ja työnantajakuva, osaamisen johtaminen, työhyvinvoinnin johtaminen) lisäksi raportissa nostetaan esille muita HR-yksikön keskeisiä ajankohtaisia asioita. Keskeistä on raportoida se, mikä on sillä hetkellä HR-näkökulmasta erityistä tai huomionarvoista. Tavoitteena on, että raportointi ei ole pelkästään toteavaa, vaan pyritään löytämään lukujen taustalla olevia asioita tukemaan henkilöstöä koskevaa päätöksentekoa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä henkilöstöraportin 1–8/2025 tiedoksi.

Tiedoksi

Toimialat, liikelaitokset ja yksiköt

§ 407

Jääpallon MM-kilpailut 2026 - yhteistyösopimus

PRIDno-2025-6631

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina J Lehtonen, tiina.j.lehtonen@pori.fi

Liitteet

1 Yhteistyösopimus_Jääpallon_MM-kilpailut_2026

Porissa järjestetään 12.-18.1.2026 ensimmäistä kertaa miesten ja naisten Jääpallon MM-kilpailut. Tapahtumapaikkana toimii Porin tekojäärata Isomäen alueella. Kansainvälisen jääpalloliiton hallitus teki virallisen päätöksen jääpallon vuoden 2026 miesten ja naisten MM-kilpailujen järjestämisestä 24.6.2025.

Tapahtuman mahdollistamiseksi yhteistyötä tehdään Suomen jääpalloliiton, Porin Narukerä ry:n ja Porin kaupungin kesken. Porin kaupungille MM-kisat ovat historialliset, sillä joukkuelajien osalta aikuisten MM-tason kilpailuja ei ole kaupungissa aiemmin järjestetty. Tapahtumakaupunki Pori saa näin ollen merkittävän kilpailutapahtuman alueelle keskellä kylmintä talvea. Porin Narukerä ry:llä on käynnistynyt 60-vuotisjuhlakausi, ja MM-kilpailut tulevat olemaan seuralle iso talkooponnistus.

Jääpallon MM-kilpailuihin osallistuu yhteensä vähintään kymmenen (10) joukkuetta kuudesta (6) eri maasta: Yhdysvalloista, Norjasta, Suomesta, Ruotsista, Unkarista ja Hollannista. Osallistujamaiden kirjo kuvastaa kilpailun kansainvälistä luonnetta ja vahvistaa sen asemaa merkittävänä urheilutapahtumana. Kukin maa tuo kilpailuun oman osaamisensa ja urheilukulttuurinsa, mikä edistää tapahtuman monimuotoisuutta.

Tapahtumaviikolla pelattaviin otteluihin kutsutaan Satakunnan alueen oppilaitosten oppilaita ja muita sidosryhmiä. Tapahtuma-alueelle tavoitellaan alkuvuikon otteluissa noin 1500-2000 vierailijaa per päivä. Mikäli alueen oppilasryhmiä osallistuu alkuvuikon ottelutapahtumiin, kävijämääräodotukset kyseisille päiville ylittyvät. Viikonlopun välIERä- ja finaaliotteluihin odotetaan yhteensä noin 3 000 katsojaa päivittäin.

MM-kilpailuihin liittyvän yhteistyön tavoitteena on edistää Porin ja kilpailutapahtuman tunnettavuutta. Tunnettavuutta aiotaan edistää tapahtuman järjestelyihin, markkinointiin sekä viestintään liittyvillä toimenpiteillä. Yhtenä keskeisenä tavoitteena on tuoda esiin Porin roolia tapahtuman mahdollistajana.

Yhteistyöstä on laadittu sopimus Porin kaupungin ja tapahtumajärjestäjän eli Porin Narukerä ry:n kesken, jossa sovitaan molempien tahojen rooleista tapahtuman mahdollistamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuoden 2026 Jääpallon MM-kisojen sopimuksen Porin Narukerä ry:n kanssa Porin kaupungin osalta. Sopimuksessa todetut kustannukset kohdistetaan kaupunginhallituksen kustannuspaikalle.



Tiedoksi

Teknisen toimialan toimialajohtaja, liikuntayksikön päällikkö, tapahtuma-asiantuntija,
Narukerä ry:n puheenjohtaja

§ 408

Päivitys koskien Porin kaupungin ja Rakastajat-teatterin kannatus ry:n välistä kumppanuussopimusta

PRIDno-2024-3922

Valmistelijat / lisätiedot:

Jonna Vainio, jonna.vainio@pori.fi

Liitteet

1 Voimassa oleva kumppanuussopimus, Rakastajat-teatterin kannatus ry

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.12.2024 § 531 kumppanuussopimuksen solmimisesta Rakastajat-teatterin kannatusyhdistys ry:n kanssa vuosille 2025–2026. Sopimus on astunut voimaan 1.1.2025 ja päättyy 31.12.2026.

Kumppanuussopimuksella sovittiin osapuolten välisestä yhteistyöstä sekä yhdistykselle maksettavasta avustuksesta kulttuurin aseman ja saavutettavuuden tukemiseksi sekä kulttuurin roolin vahvistamiseksi kaupungin vetovoimatekijänä. Tavoitteen toteuttamiseksi yhdistys tuottaa matalan kynnyksen teatteria, kulttuuritapahtumia ja tekee aktiivista yleisötyötä ja yhteistyötä eri yhteisöjen kanssa.

Yhdistykselle maksettava vuosittainen avustus on 127 000 euroa, minkä lisäksi yhdistyksellä on veloituksetta hallintaoikeuden kaupungin omistamaan Studio Hilikka -nimiseen toimitilaan osoitteessa Valtakatu 22, jonka käyväksi vuokraksi katsotaan 13 000 euroa vuodessa.

Osana Porin kaupungin talouden tasapainottamista sopimukseen esitetään muutosta, jolla kaupungin vuosittaista avustusta alennetaan 27 000 euroa sopimuskauden aikana. Näin ollen vuoden 2026 avustus on 100 000 euroa, minkä lisäksi yhdistyksellä on edelleen veloituksetta hallintaoikeus kaupungin omistamaan Studio Hilikka -nimiseen toimitilaan osoitteessa Valtakatu 22. Ko. tilan käyväksi vuokraksi katsotaan 13 000 euroa vuodessa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- osana talouden tasapainottamista Rakastajat-teatterin kannatusyhdistys ry:n vuosittaisen avustuksen alentamisesta yhteensä 27 000 eurolla siten, että vuosittainen avustus on 100 000 euroa, minkä lisäksi yhdistyksellä on edelleen veloituksetta hallintaoikeus kaupungin omistamaan Studio Hilikka -nimiseen toimitilaan osoitteessa Valtakatu 22, jonka käyväksi vuokraksi katsotaan 13 000 euroa vuodessa.
- vastuuttaa sivistystoimialan käymään muutosneuvottelut Rakastajat-teatterin kannatusyhdistys ry:n kanssa sopimuksen avustussumman muutoksen osalta vuodelle 2026.
- valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan allekirjoittamaan päivitetyn kumppanuussopimuksen.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.



Tiedoksi

Esa Kohtamäki, Jyri Träskelin, Annika From, Rakastajat-teatterin kannatusyhdistys ry

Kaupunginhallitus, § 294, 16.06.2025

Tekninen lautakunta, § 133, 19.08.2025

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 80, 03.09.2025

Kaupunginhallitus, § 409, 29.09.2025

§ 409

Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa

Koivistonluodonranta (osa) koskeva asemakaavan muutos 609 1778

PRIDno-2025-489

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 294

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Suunnittelualue käsittää korttelin 21 tontit 7 ja 8 sekä osan Koivistonluodonrannan puistoaluetta.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on oikoa korttelin 21 joen puoleista rajaa niin, että pieni osa tontinomistajien omistamasta puistosta liitetään tontteihin suoristamalla tonttien joen puoleinen raja korttelin muuta osaa vastaavalle tasalle.

Kaavamuutosalue on kokonaan rakennettua piha-aluetta. Tonteilla sijaitsevat noin 1950- ja 1980-luvuilla rakennetut omakotitalot. Pihamaa on hoidettua melko avointa kaupunkitilaa.

Kaavamuutosalue rajautuu pohjoisessa puistoalueeseen, idässä puistoon, jonka takana on Kokemäenjoki ja etelässä ja lännessä rakennettuun omakotitaloalueeseen.

Kaavamuutos on käynnistetty maanomistajien hakemuksesta ja konsultin Kaava-Asema OY:n toimesta.

Porin kaupunginhallituksen 25.3.2024 hyväksymässä ja kaupunginvaltuuston käsittelemässä kaavoituskatsauksessa 2024–2026 on esitetty kaavamuutoksen teko alueella tämän suunnitelman mukaisesti.

Alueidenkäyttölain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnosaineisto on ollut nähtävillä 27.3.-9.4.2025.

Asemakaavan muutoksesta ei saatu mielipiteitä, mutta kylläkin useampi ennakkolausunto.

Asemakaavan selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle suunnittelijalle vastine luonnosvaiheen lausuntoihin.

Lausuntojen johdosta kaava-asiakirjoihin on tehty joitain pieniä muutoksia ja korjauksia.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoissa.

Tämän asemakaavan tonttijako laaditaan erillisenä ja sitovana.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asiakirjoista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian kohdalta kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 19.08.2025, § 133

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, maankäyttöinsinööri, hannu.lammi@pori.fi
Taina Koivisto, taina.koivisto@pori.fi

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025
- 2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Kaupunginhallitus päätti asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Koivistonluodon jokirannan stabiliteetti eli pysyvyys on paikoitellen heikko. Joki pitenee ja syvenee vuosien myötä ja rantojen tukeminen tulee tulevaisuudessa jossain vaiheessa todennäköisesti tehtäväksi. Tässä kaavamuutoksessa viherkaistalle jää vielä riittävästi tilaa toimenpiteille, mutta jatkossa vastaavanlaisissa kaavahankkeissa tulee huomioida rannan pysyvyys ja mahdolliset tukemistoimet tulevaisuudessa.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Koivistonluoto 20. kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä puistoa Koivistonluodonranta (osa) koskevasta asemakaavan muutoksesta 609 1778.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 03.09.2025, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa, ympäristösuunnittelija, heli.valimaa@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1778, 3.6.2025

2 Ehdotusvaihe- selostus 609 1778, 3.6.2025

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 16.6.2025 asettaa Koivistonluodon 20 kaupunginosan korttelin 21 tontteja 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoaluetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1778 (Katiskantie) päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot OY:n, Pori Energia Energiayksikön, Satakunnan pelastuslaitoksen, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Asemakaavassa määrätään, että alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä. Kyseessä on asemakaava, jonka alueella sitovan tonttijaon laatiminen asemakaavaan sisältyvänä on perusteltua ja olisi sujuvoittanut asemakaavan toteuttamista.

Kiinteistölle 609-415-1-1145 on perustettu kulkuoikeus tontin 7 kautta kiinteistönmuodostamislain mukaisena rasitteena. Asia tulee huomioida asemakaavassa jollain tapaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 409

Valmistelijat / lisätiedot:

Tia Koponen, tia.koponen@pori.fi

Liitteet

1 Hyväksymisvaihe- 609 1778 kaavakartta 15.9.2025

2 Hyväksymisvaihe- 609 1778 kaavaselostus 15.9.2025

Kaupunginhallitus on päättänyt asettaa 16.6.2025 Koivistonluodon eli 20. kaupunginosan korttelin 21 tonttien 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoalueen asemakaavan muutoksen 609 1778 päivätty 3.6.2025 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytänyt siitä lausunnot, Tekniseltä lautakunnalta, Elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiayksiköltä, Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 26.6.-14.8.2025 ja siitä saatiin kolme viranomaislausuntoa, jotka ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä. Selostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu konsultin laatimat vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin (liite 3).

Lausuntojen perusteella kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia. Kaavaselostusta on täydennetty maininnalla tontilla 7 olevasta kulkuyhteydestä kiinteistölle 609-415-1-1145.

Kaavaselostukseen tehty muutos on vähäinen, eikä asemakaavaa tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Koivistonluodon eli 20. kaupunginosan korttelin 21 tonttien 7 ja 8 sekä Koivistonluodonrannan puistoalueen asemakaavan muutoksen 609 1778, päivätty 15.9.2025.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus, apulaiskaupungingeodeetti, kaavoitusyksikkö, Vaasan maanmittauslaitos, Satakuntaliitto ja muut asianosaiset.

§ 410

Kadun nimenmuutos Isosannanpuistokatu

PRIDno-2025-3779

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Rantanen, kaavavalmistaja, jouni.rantanen@pori.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Osoitekartta
- 3 Nimeämiskartta
- 4 Nykytilanne asemakaavassa
- 5 Asemakaavaote

Porin kaavoitusyksikkö tuo esille Isosannan 8. kaupunginosassa asemakaavakartoissa ilmenneen tarpeen katujen nimeämisissä.

Eri asemakaavoissa kadun osat on nimetty nimillä Isosannanpuistokatu (kaavat 1408 ja 1151) sekä Isosannanpuistokatu (kaavat 795, 983 ja 2144).

Alueidenkäyttölaki 55 §:n mukaan asemakaavassa määrätään kadun ja muun yleisen alueen nimi samoin kuin kunnanosan ja korttelien numerot. Kadun ja muun yleisen alueen nimi ja edellä mainitut numerotiedot voidaan muuttaa myös kunnan erillisellä päätöksellä siten kuin kuntalaissa säädetään kunnan päätöksenteosta.

Kaavoitusyksikkö toteaa, että kyseisistä kaduista toinen on tarpeen nimetä asemakaavakarttoihin uudelleen osoitejärjestelmän selkiyttämiseksi ja asukkaiden turvallisuuden ylläpitämiseksi. Kadun uudelleen nimeämisellä ei ole vaikutusta kiinteistöjen osoitenumerointiin.

Kaavoitusyksikkö on lähettänyt kuulemiskirjeen kadun varren kiinteistöille, joita muutos koskee. Vastaukset saatiin kahdelta osalliselta, joilla ei ollut asiassa huomautettavaa.

Kaavoitusyksikkö ehdottaa, että uudelleen nimettävä katu on Isosannanpuistokatu.

Kaavoitusyksikön ehdotus uudeksi kadun nimeksi on **Isosannanpuistokatu**, jossa muodossa on myös nykyinen katujen viitoitus.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Isosannan 8. kaupunginosassa ristiriitaisella nimeämisellä kartoissa esiintyvän Isosannanpuistokadun uudelleen nimellä Isosannanpuistokatu edellämainituin perustein.

Tiedoksi

Kuulutus ja muut asianosaiset.

Tarkastuslautakunta, § 41,06.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 47,19.05.2025

Kaupunginhallitus, § 310,16.06.2025

Kaupunginhallitus, § 411, 29.09.2025

§ 411

Vuoden 2024 Arviointikertomus

PRIDno-2025-2632

Tarkastuslautakunta, 06.05.2025, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja, niko.poskiparta@pori.fi

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheutta.

Esitys vuoden 2024 arviointikertomukseksi on esityslistan liitteenä.

Arviointikertomus tulee julkiseksi, kun tarkastuslautakunta on sen hyväksynyt ja se on valmis käyttötarkoitukseensa (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §:n 15 kohta).

Arviointikertomus tulee julkiseksi 13.5.2025, jolloin arviointikertomus on saatavilla kaupungin verkkosivuilta.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastusjohtaja

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta oikeuttaa tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen tekniluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi kokouksen jälkeen.

Tarkastuslautakunta päättää edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024 merkitään tiedoksi
- kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta päätti tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 47

Liitteet

1 Porin kaupunki tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Tarkastuslautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 6.5.2025 § 41 hyväksyä vuoden 2024 arviointikertomuksen. Arviointikertomus on julkaistu 13.5.2025.

Ehdotus

Tarkastuslautakunnan päätösehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää:

- merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi
- lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Kokouskäsittely

Merkitään, että kaupunginvaltuusto kuuli tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Mika Tuhkasen puheenvuoron tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024.

Merkittään, että kaupunginvaltuusto kuuli kaupunginhallituksen puheenjohtaja Arja Laulaisen puheenvuoron tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta vuodelta 2024 ja vuoden 2024 tilinpäätöksestä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.06.2025, § 310

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 lausuntopyyntö

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessa 19.5.2025 merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja lähetti arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoitti kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Lausunnon laatimista varten kaupunginhallitus pyytää seuraavia viranhaltijoita antamaan oman lausuntonsa arviointikertomuksessa mainituista asioista. Lausunnon antajat on lisätty liitteenä olevaan arviointikertomukseen lausunnon antamista edellyttäviin kohtiin.

Koska lausuntojen perusteella laaditaan kaupunginhallituksen lausunto, joka tulee sisältämään toimenpiteiden vastuuttamisen ja aikataulutuksen, tulee viranhaltijoiden lausunnoissa kiinnittää näihin seikkoihin erityishuomio. Lausunnon antajan tulee lausunnossaan ottaa siis kantaa, millä aikataululla korjaava toimenpide voidaan toteuttaa, mikä on toimenpiteestä vastaava taho, vaatiiko toimenpide lisäyksiä talousarvion määrärahoihin ja sisältyykö toimenpiteen toteuttamiseen riskejä tai epävarmuustekijöitä.

Toiminnallisten tavoitteiden kehitys: Esa Kohtamäki, Ritva Välimäki ja Markku Koppelomäki.

Kaupunkikonserni: Lauri Kilku

Henkilöstöjohtaminen: Timo Jauhiainen

Muut havainnot: Markku Koppelomäki, Tomi Lähteenmäki, Risto Reipas ja Lauri Inna.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää esittelytekstissä mainituilta tahoilta lausunnot vuoden 2024 arviointikertomuksesta. Lausunnot tulee toimittaa controller Kari Nummelle 15.8.2025 mennessä.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 29.09.2025, § 411

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja, tuomas.hatanpaa@pori.fi

Liitteet

1 Arviointikertomus 2024 toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessa 19.5.2025 § 47 merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2024 tiedoksi ja lähetti arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoitti kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2025 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Lausunnon laatimista varten kaupunginhallitus on 16.6.2025 § 310 pyytänyt nimettyjä viranhaltijoita antamaan omat lausuntonsa arviointikertomuksessa mainituista asioista. Lausuntojen perusteella on laadittu kuntalain 121.5 § mukainen kaupunginhallituksen lausunto kaupunginvaltuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa tarkastuslautakunnan vuoden 2024 arviointikertomuksesta liitteenä olevan lausunnon kaupunginvaltuustolle.

Tiedoksi

kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus, § 83,04.03.2019
Kaupunginhallitus, § 122,09.03.2020
Kaupunginhallitus, § 215,29.03.2021
Kaupunginhallitus, § 113,14.02.2022
Kaupunginhallitus, § 290,29.05.2023
Kaupunginhallitus, § 295,17.06.2024
Kaupunginhallitus, § 412, 29.09.2025

§ 412

Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2025

PRIDno-2019-829

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja 20190212.pdf

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset.

Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä, ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan (10 %, 256 kpl) kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 28.11.2016 § 662, toisen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 20.2.2017 § 126 sekä kolmannen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 5.3.2018 § 78.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2018 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.437.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardoja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 6.9.2018, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2018 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 9/2018. Samalla kaupunginhallitus päätti, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energian välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016 § 662, toisen kaupan 20.2.2017 § 126, kolmannen kaupan 5.3.2018 § 78 sekä neljännen kaupan 4.3.2019 § 83. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnäilykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2019 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.266.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardeja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 9.9.2019, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2019 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 8/2019. Samalla kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen

mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Kokouskäsittely

Tommi Salokangas (yhteisöjäävi, Porin Energia Oy, hallituksen jäsen) poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Tommi Salokangas

Kaupunginhallitus, 29.03.2021, § 215

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja 2021_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016 § 662, toisen kaupan 20.2.2017 § 126, kolmannen kaupan 5.3.2018 § 78, neljännen kaupan 4.3.2019 § 83 sekä viidennen kaupan 9.3.2020 § 122. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnäilykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2020 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 4.990.000,00 €. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen

mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa rahoitusjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Kokouskäsittely

Tommi Salokangas (yhteisöjäävi, Pori Energia Oy, hallituksen jäsen) poistui esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti

Esteellisyys

Tommi Salokangas

Kaupunginhallitus, 14.02.2022, § 113

Valmistelijat / lisätiedot:

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja_2022_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016, toisen 20.2.2017, kolmannen 5.3.2018, neljännen 4.3.2019, viidennen 9.3.2020 sekä kuudennen kaupan 29.03.2021 § 215. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnäyritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2021 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.276.000,00 €. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa rahoitusjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 29.05.2023, § 290

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilku@pori.fi

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy_osakekauppakirja 2023_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet numerot 15281–17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Osakekaupat on toteutettu kaikkina edeltävinä vuosina sovitun periaatteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2022 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 7.942.000 euroa. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa vt. rahoitusjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 17.06.2024, § 295

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, lauri.kilkku@pori.fi
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja_2024_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet numerot 15281–17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Osakekaupat on toteutettu kaikkina edeltävinä vuosina sovitun periaatteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2023 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 6.752.000,00 euroa.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheisen liitteen mukainen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa toimialajohtaja Lauri Kilkun allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, controller, paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppakirja 2025_luonnos

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet numerot 15281–17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Osakekaupat on toteutettu kaikkina edeltävinä vuosina sovittun periaatteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syksyllä 2024 päivitetty arvolaskelma antaa Pori Energia Oy:n talousjohtaja Matti Aallon ilmoituksen mukaan nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 6 575 800,00 euroa. Pori Energia Oy:n hallitus on hyväksynyt osakkeiden hinnan määräytymisperusteen kokouksessaan 23.9.2024.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheisen liitteen mukainen, seuraavan ja viimeisen osake-erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos. Kaupan kohteena ovat näin ollen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet, numerot 17585-17840, yhteensä 256 kpl, joiden arvo on yhteensä 6 575 800,00 euroa. Kauppakirjaluonnokseen on myyjän ja ostajan edustajien kesken sopien kirjattu osakekaupan hinnan maksupäiväksi maanantai 15.12.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan (seuraavan ja viimeisen osake-erän osakkeet, numerot 17585-17840, 256 kpl) liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa toimialajohtaja Lauri Kilkun allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Tiedoksi



Pori Energia Oy, toimitusjohtaja Petri Paajanen, talousjohtaja Matti Aalto, Porin kaupunki, toimialajohtaja Lauri Kilkku, talous- ja hallintojohtaja Tuomas Hatanpää

§ 413

SIEM- ja SOC-tietoturvapalveluiden hankinta Kuntien Tiera Oy:ltä

PRIDno-2025-6646

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja, ilkka.manninen@pori.fi

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Tarjous Pori Tiera Kyberturvapalvelut (SOC) 20250512
Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 20 kohta

SIEM- ja SOC-palvelut muodostavat keskeisen osan organisaation kyberturvan kokonaisuudesta. SIEM (Security Information and Event Management) kerää, yhdistää ja analysoi lokitietoja eri järjestelmistä sekä mahdollistaa uhkien tunnistamisen ja nopean reagoinnin. Lisäksi rikastaa lokitietoja ja tarjoaa kattavan näkymän kyberturvan tilasta. SOC (Security Operations Center) on keskitetty tietoturva-avain, jossa seurataan ja hallitaan tietoturva-ongelmia. SOC toimii usein 24/7-periaatteella ja hyödyntää SIEM:iä sekä muita työkaluja ongelmien havainnointiin ja hallintaan.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kuntien Tiera Oy:ltä hankitaan SIEM- ja SOC-tietoturvapalvelut ja hyväksytään hankinnasta Kuntien Tiera Oy:n tekemä tarjous. Hankinnan kokonaisvuosikustannus on noin 70 200 euroa (alv 0 %) Porin kaupungin kokonaisuuden osalta ja kokonaisuus voidaan myöhemmässä vaiheessa laajentaa myös koskemaan Ulvilan kaupungin kokonaisuutta. Vuosi kustannuksen lisäksi tulee käyttöönottokuluja 6400 euroa kertamaksuna. Lisäksi lisäkuluja voi tulla mahdollisten lisätöiden osalta tai tarjottujen optioiden käytöstä.

Oikeudelliset perusteet

Tiera Oy on kilpailuttanut edellä mainitun SIEM/SOC -kokonaisuuden. Tiera on Porin kaupungin osaksi omistama sidosyksikkö. Pori käyttää Tierassa määräysvaltaa hankintalain 15 §:ssä tarkoitetulla ja markkinaoikeuden päätöksellään MAO:154/2024 täsmentämällä tavalla. Porin kaupunki on 17.12.2024 valtuuttanut hallitusjäsen Tiina Granqvistin toimimaan Lahden ja Porin kaupunkien yhteisedustajana Tieran Oy:n hallituksessa. Valtuutuksen jälkeen Porin kaupunki on pitänyt säännöllisesti yhteyttä hallitusedustajaansa ja hänen avullaan käyttänyt järjestelmällisesti päätösvaltaa Tieran strategiaan tavoitteisiin ja yhtiön hallituksen tärkeisiin päätöksiin.

Tieran hallintosäännön mukaan hankintalainsäädännön edellyttämää hankintayksiköiden määräysvaltaa yhtiön strategiaan tavoitteisiin ja tärkeisiin päätöksiin toteutetaan myös ohjausryhmien kautta. Hallintosäännön mukaan hallituksen tulee noudattaa ohjausryhmien ohjeita ja päätöksiä sekä saada määritellyille päätöksilleen ohjausryhmien puolto. Porin kaupunki on osallistunut yhtiön ohjaamiseen aktiivisesti ohjausryhmien kautta. Porin kaupungin tietohallintojohtaja kuuluu Tieran ICT-ohjausryhmään, henkilöstöpalveluiden johtamisen asiantuntija Johtaminen ja talous -ohjausryhmään, asiakirjahallinnon

päällikkö Tietohallinto ja digitalisaatio -ohjausryhmään, sivistystoimialan erityisasiantuntija Opetuksen ja kasvatuksen ohjausryhmään sekä teknisen toimen tilayksikön päällikkö SmartCity-ohjausryhmään.

Päätös

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki hankkii Kuntien Tiera Oy:ltä SIEM- ja SOC-tietoturvapalvelut liitteenä olevan tarjouksen mukaisesti. Lisäksi kaupunginhallitus valtuuttaa tietohallintojohtajan tekemään tarvittaessa teknisiä ja vähäisiä muutoksia liitteenä olevaan tarjoukseen sekä allekirjoittamaan tilaus- ja sopimusasiakirjat.

Hankinnan kokonaisvuosikustannus on noin 70 200 euroa (alv 0 %) Porin kaupungin kokonaisuuden osalta ja kokonaisuus voidaan myöhemmässä vaiheessa laajentaa myös koskemaan Ulvilan kaupungin kokonaisuutta. Vuosi kustannuksen lisäksi tulee käyttöönottokuluja 6400 euroa kertamaksuna. Lisäksi lisäkuluja voi tulla mahdollisten lisätöiden osalta tai tarjottujen optioiden käytöstä.

Hankinnasta aiheutuvat kustannukset maksetaan vuoden 2025 investointi rahoista ja seuraavat vuodet IT-palveluiden kustannuspaikalta käyttötalouden kustannuksista.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Tiedoksi

Ilkka Manninen, tietohallintojohtaja ja Jussi Louhi, tietoturvavastaava

§ 414

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristölautakunta 11.09.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Tekninen lautakunta 16.09.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta 18.09.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Elinvoima- ja ympäristölautakunta	11.9.2025	15.9.2025	16.9.2025
Tekninen lautakunta	16.9.2025	18.9.2025	19.9.2025
Palveluliikelaitoksen johtokunta	18.9.2025	22.9.2025	23.9.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

§ 415

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 12 Renkaat ja rengaspalvelut, sitoutuminen Sarastia Oy:n (Numera Palvelut Oy) yhteishankintaan, 19.09.2025

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 166 Koulunkäyntiohjaajan tasopalkan määräaikainen tarkistaminen aikavälillä 6.8.2025-29.5.2026, täydentävä päätös, 12.09.2025

§ 167 Nimikkeen muuttaminen 1.6.2025 lukien, 12.09.2025

§ 168 Lahjoitusvaroilla toimivien harrastusryhmien järjestämisen tuntikorvauksen suuruus aikavälillä 2.6.-31.12.2025, 12.09.2025

§ 169 Muun kuin työsuorituksen arviointiin perustuvan henkilökohtaisen lisän tarkistaminen aikavälillä 1.6.2025-30.9.2025, 16.09.2025

§ 170 Tasopalkan määrittäminen aikavälille 1.8.2025-30.6.2026, 17.09.2025

§ 171 Aiheettomasti maksetun KVTES:n henkilökohtaisen lisän takaisinperintä palkasta aikavälillä 1.1.-31.7.2025, 23.09.2025

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 18 Porin Päivän vastaanotto 2025, 23.09.2025

§ 19 Työryhmän asettaminen asianhallinnan ja siihen liittyvien järjestelmien hankinnan valmistelua varten, 23.09.2025

Palvelussuhdepäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 209 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, TS, 10.09.2025

§ 210 Työkokemuslisän maksaminen, 10.09.2025

§ 211 Ammattialalisän maksaminen, 10.09.2025

§ 212 Työkokemuslisän maksaminen, 10.09.2025

§ 213 Ammattialalisän maksaminen, 10.09.2025

§ 214 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 10.09.2025

§ 215 Ammattialalisän maksaminen, 10.09.2025

§ 216 Ammattialalisän maksaminen, 10.09.2025

§ 217 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 10.09.2025

§ 218 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 10.09.2025

§ 219 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 15.09.2025

§ 220 Työkokemuslisän maksaminen, 15.09.2025

§ 221 Työkokemuslisän maksaminen, 15.09.2025

§ 222 Työkokemuslisän maksaminen, 15.09.2025

§ 223 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 15.09.2025

§ 224 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 15.09.2025

§ 225 Työkokemuslisän maksaminen, 17.09.2025

§ 226 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 17.09.2025

§ 227 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 17.09.2025

§ 228 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 17.09.2025

- § 229 Ammattialalisän maksaminen, 17.09.2025
- § 230 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, 17.09.2025
- § 231 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, 17.09.2025
- § 232 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, TS, 17.09.2025
- § 233 Päätös henkilökohtaisen lisän maksamisesta, TS, 17.09.2025
- § 234 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.09.2025
- § 235 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.09.2025
- § 236 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.09.2025
- § 237 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen (TS), 18.09.2025
- § 238 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 19.09.2025
- § 239 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 19.09.2025

Tietohallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 9 Hankintapäätös, ympäristö- ja terveysvalvontayksikön eläinlääkinnän potilastietojärjestelmä, 12.09.2025

Viestintäjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 67 Tapahtuma-avustushakemus, Valo ja Ystävyys – A Sri Lankan Christmas in Pori, 10.09.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

§ 416

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, kari.nummi@pori.fi

Maakuntahallituksen 22.9.2025 kokouksen esityslista on luettavissa linkistä: <https://bit.ly/4gwSfxC>

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 417

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Kaupunginhallitus käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavat asiat:

§ Neuvottelusopimuksen hyväksyminen, salainen asia, julkisuuslaki 24 §:n 1 momentin 20-kohdan nojalla

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitut asiat.